

ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ
31 ГРУДНЯ 2025 РОКУ
ТОВ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН»

та
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

AC Crowe Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

Audit / Tax / Advisory



Зміст

Звіт незалежного аудитора	3
ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	3
Думка із застереженням	3
Основа для думки із застереженням	3
Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності	4
Інша інформація	4
Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність	5
Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності	5
ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ	6
Закон України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»	6
Фінансова звітність ТОВ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН» за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року	8

Звіт незалежного аудитора

Керівництву та власникам
ТОВ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН»

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН» (далі - Товариство), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2025 року, звіту про сукупний дохід, звіту про власний капітал та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, за винятком можливого впливу питань, про які йдеться у розділі «Основа для думки із застереженням» нашого звіту, фінансова звітність, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до прийнятих в Україні національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (далі - НП(С)БО) та відповідає вимогам Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

1. Станом на 31 грудня 2025 року у складі необоротних активів Товариства обліковуються об'єкти незавершених капітальних інвестицій первісною вартістю 16 437 тис. грн, які не введені в експлуатацію понад один рік.

Товариство обліковує зазначені активи за собівартістю, без проведення оцінки щодо можливого зменшення їх корисності, як це передбачено НП(С)БО 7 з урахуванням вимог НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів». Оцінка таких об'єктів за сумою очікуваного відшкодування могла б вплинути на розмір активів та власного капіталу Товариства станом на 31 грудня 2025 року.

У зв'язку з відсутністю достатніх даних для проведення такої оцінки ми не мали змоги визначити можливі коригування, які могли б бути необхідними у разі застосування методу оцінки за найменшою з величин - собівартістю або сумою очікуваного відшкодування, а також оцінити потенційний вплив цього відхилення на фінансову звітність.

Дане питання також було причиною модифікації нашої думки щодо фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2024.

2. Товариство не проводить розрахунків відстрочених податкових активів (далі - ВПА) та не відображає їх у складі показників його фінансової звітності за 2025 рік, що не відповідає вимогам НП(С)БО 17 «Податки на прибуток». Зазначене, на нашу думку, призвело до заниження у фінансовій звітності:

- у звіті про фінансовий стан станом на 01.01.2025 та 31.12.2025 статей «Відстрочені податкові активи» та «Нерозподілений прибуток» на 4 279 тис. грн та 4 518 тис. грн відповідно;
- у звіті про сукупний дохід за 2025 рік - заниження статті «Витрати (доходи) з податку на прибуток» на 239 тис. грн, оскільки збільшення величини ВПА за тимчасовими податковими різницями призводить до визнання доходу з податку на прибуток.

Дане питання також було причиною модифікації нашої думки щодо фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2024.

3. Станом на 31.12.2025 Товариством обліковуються запаси, які не використовувались у господарській діяльності більше 12 місяців, на загальну суму 9 462 тис. грн. Товариством не проведено належної оцінки таких запасів на предмет знецінення відповідно до вимог НП(С)БО 9 «Запаси». У зв'язку з цим ми не змогли отримати достатні та прийнятні аудиторські докази щодо необхідності уцінки або списання зазначених запасів та відповідного впливу на фінансову звітність.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА).

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Міжнародним кодексом етики професійних бухгалтерів (включно з Міжнародними стандартами незалежності) Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 1 «Інформація про Товариство» у фінансовій звітності, у якій розкривається інформація про військове вторгнення Російської Федерації в Україну. Хоча подальші перспективи залишаються суттєво невизначеними, економічні наслідки вже зараз дуже серйозні. Ця подія разом із іншими питаннями, викладеними в Примітці 1, вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Під час аудиту фінансової звітності ми дійшли висновку, що використання управлінським персоналом принципу безперервної діяльності під час підготовки фінансової звітності є доцільним. Наша оцінка припущення управлінського персоналу щодо спроможності Товариства продовжувати застосовувати принцип безперервності діяльності в бухгалтерському обліку включала:

- оцінку негативних наслідків продовження військової агресії для України;
- аналіз сценаріїв розвитку ситуації, які визначив управлінський персонал Товариства, та можливих дій у відповідь керівництва України, світової спільноти та управлінського персоналу Товариства;
- аналіз факторів та дій управлінського персоналу Товариства, які впливають на достатність власного капіталу та підтримання його на достатньому рівні.

Ми виявили, що прогнози щодо розвитку ситуації та відповідних негативних наслідків дуже складно будувати через непередбачуваність дій керівництва Російської Федерації. В той же час припущення управлінського персоналу щодо найбільш ймовірних сценаріїв є доречними. Наші обов'язки та обов'язки управлінського персоналу щодо безперервної діяльності описані у відповідних розділах цього звіту.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація, отримана на дату цього звіту аудитора – це Звіт про управління, складений відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на таку іншу інформацію та ми не робимо висновку з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує неузгодженість фінансової інформації у Звіті про управління, який складається відповідно до законодавства, з фінансовою

звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи стосовно іншої інформації, отриманої до дати звіту аудитора, ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення або невідповідність законодавству цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до звіту, крім питань описаних в розділі «Основа для думки із застереженням».

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до НП(С)БО і вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті

аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.

Ми повідомляємо управлінському персоналу, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

Закон України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність»

Відповідно до Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» аудитори мають надати додаткову інформацію.

Основні відомості про аудиторську фірму.

Повне найменування

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АУДИТОРСКА
КОМПАНІЯ «КРОУ УКРАЇНА»

Місцезнаходження

04210, м. Київ, Оболонська набережна, 33

Інформація про реєстрацію в Реєстрі аудиторів
та суб'єктів аудиторської діяльності

Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та
суб'єктів аудиторської діяльності 3681

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право
проводити обов'язковий аудит фінансової
звітності

Суб'єкт аудиторської діяльності, який має право
проводити обов'язковий аудит фінансової
звітності підприємств, що становлять
суспільний інтерес

Партнером завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Андрій Швагер.

За і від імені ТОВ АК «КРОУ УКРАЇНА»

Директор з аудиту/ Партнер з аудиту
№ 100613 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів
аудиторської діяльності

Ольга САМУСЄВА

Партнер із завдання з аудиту
№ 100619 в Реєстрі аудиторів та суб'єктів
аудиторської діяльності

Андрій ШВАГЕР

м. Київ, Україна

29 травня 2026 року





Контактна інформація

Київський офіс

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
Тел: +38 044 391 3003
office@crowe-ac.com.ua

Одеський офіс

65048 Одеса, Україна
вул. Велика Арнаутська, 2А,
оф. 319
Тел: +38 048 728 8225
odesa@crowe-ac.com.ua

Харківський офіс

61072 Харків, Україна
вул. Тобольська, 42
Тел: +38 057 720 5991
kharkiv@crowe-ac.com.ua

Crowe AVR, Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
avr@crowe-ac.com.ua

Crowe Accounting Ukraine

04210 Київ, Україна
Оболонська набережна, 33
тел: +38 044 391 3003
account@crowe-ac.com.ua

Про нас

AC Crowe Ukraine - член міжнародної аудиторської мережі Crowe Global, 9-ї у світі за величиною, яка складається з незалежних фірм, що надають аудиторські та консультаційні послуги у понад 140 країнах світу через більш ніж 800 офісів. AC Crowe Ukraine спеціалізується на наданні професійних послуг – аудит, податки, консалтинг.

У зв'язку з агресією Російської Федерації на території України, Crowe Global прийнято рішення щодо виключення з мережі представників Російської Федерації та Республіки Білорусь.

Посилання на офіційне джерело:

<https://www.crowe.com/global/news/crowe-global-statement-on-conflict-in-ukraine>

www.crowe.com.ua/croweacu

АК «Кроу Україна» (AC Crowe Ukraine) є членом швейцарської асоціації Кроу Глобал (Crowe Global). Усі компанії в складі мережі Кроу Глобал є окремими та незалежними юридичними особами. АК «Кроу Україна», її дочірні структури, філії не несуть відповідальність за будь-які дії чи утримання від таких дій зі сторони Кроу Глобал або будь-якого іншого члена міжнародної мережі Кроу Глобал. Кроу Глобал як мережа не надає жодних професійних послуг і не має долі у структурі власності в компанії АК «Кроу Україна».

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН"** Дата (рік, місяць, число) _____ за ЄДРПОУ _____
Територія **Київ** за КАТОТТГ ¹ _____
Організаційно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю** за КОПФГ _____
Вид економічної діяльності **Виробництво сухих будівельних сумішей** за КВЕД _____
Середня кількість працівників ² **313**
Адреса, телефон **вул. Ішенична, буд. 2-А, СВЯТОШИНСЬКИЙ р-н, м. КИЇВ, 03680, Україна** 4033266
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку _____
за міжнародними стандартами фінансової звітності _____

КОДИ		
2026	01	01
31481925		
UA80000000000875983		
240		
23.64		

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на **31 грудня 2025** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	338	242
первісна вартість	1001	518	541
накопичена амортизація	1002	180	299
Незавершені капітальні інвестиції	1005	20 909	39 312
Основні засоби	1010	45 878	45 403
первісна вартість	1011	192 306	205 201
знос	1012	146 428	159 798
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Заборгованість за внесками до статутного капіталу інших підприємств	1036	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	67 125	84 957
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	100 680	148 404
виробничі запаси	1101	63 964	68 278
незавершене виробництво	1102	800	968
готова продукція	1103	29 928	64 142
товари	1104	5 988	15 015
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	99 646	112 944
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	35 958	27 665
з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	1	2
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	19 112	20 824
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	2 882	114
готівка	1166	32	36
рахунки в банках	1167	2 850	78
Витрати майбутніх періодів	1170	494	680
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	4 426	7 457
Усього за розділом II	1195	263 199	318 090
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	330 324	403 047

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	35 000	35 000
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	-	-
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	407	407
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	81 243	94 966
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	116 650	130 373
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	35 875	62 142
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	67 773	72 275
розрахунками з бюджетом	1620	3 607	3 056
у тому числі з податку на прибуток	1621	331	1 312
розрахунками зі страхування	1625	1 419	788
розрахунками з оплати праці	1630	5 450	3 400
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	14 882	32 104
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	2 700	6 100
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	1 806	795
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	80 162	92 014
Усього за розділом III	1695	213 674	272 674
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	330 324	403 047

Керівник

Салійчук Олексій Сергійович

Головний бухгалтер

Павлік Тетяна Іванівна

1 Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

2 Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ «Кроу Україна»
29.05.2028

Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН"

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2025 р.Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

КОДИ

2026 01 01

31481925

Форма № 2 Код за ДКУД 1801003

І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	830 506	695 282
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестраховування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(626 097)	(523 658)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	204 409	171 624
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	8 928	10 860
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(44 202)	(35 555)
Витрати на збут	2150	(109 587)	(69 387)
Інші операційні витрати	2180	(19 360)	(25 852)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	40 188	51 690
збиток	2195	(-)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	759	169
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(11 591)	(9 867)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(2)	(-)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	29 354	41 992
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(5 621)	(7 671)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	23 733	34 321
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	23 733	34 321

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	421 922	446 022
Витрати на оплату праці	2505	75 121	39 318
Відрахування на соціальні заходи	2510	15 548	8 381
Амортизація	2515	13 571	13 930
Інші операційні витрати	2520	111 650	146 802
Разом	2550	637 812	654 453

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

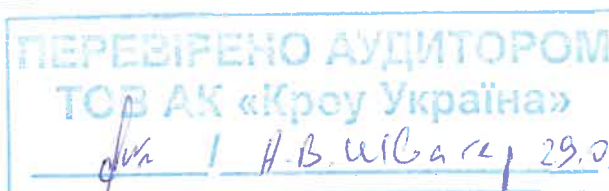
Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Салійчук Олексій Сергійович

Головний бухгалтер

Павлік Тетяна Іванівна



Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН"

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2026 01 01

31481925

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за Рік 2025 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	709 299	704 726
Повернення податків і зборів	3005	-	340
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	340
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	290 601	94 026
Надходження від повернення авансів	3020	5 292	146
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	11	1 018
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	5	-
Надходження від операційної оренди	3040	4 740	3 871
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	1 430	204
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(659 079)	(496 931)
Праці	3105	(60 170)	(26 345)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(16 943)	(7 387)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(42 083)	(27 757)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(4 640)	(8 763)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(17 438)	(11 193)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(20 005)	(7 800)
Витрачання на оплату авансів	3135	(224 202)	(237 380)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(23 702)	(922)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(-)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(3 085)	(2 416)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-17 886	5 193
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	1 750	1 750
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

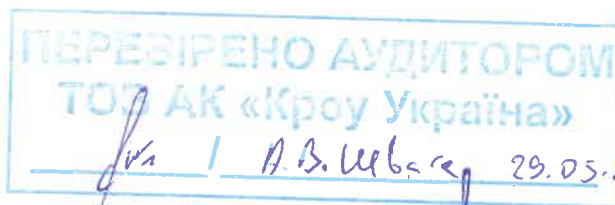
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(22 271)	(15 756)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-20 521	-14 006
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	226 082	178 675
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	31 395	25 553
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	199 815	176 965
Сплату дивідендів	3355	(5 611)	(8 938)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(-)	(-)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(-)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(16 793)	(27 511)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	35 258	-9 186
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-3 149	-17 999
Залишок коштів на початок року	3405	2 882	20 748
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	381	133
Залишок коштів на кінець року	3415	114	2 882

Керівник

Салійчук Олексій Сергійович

Головний бухгалтер

Павлік Тетяна Іванівна



Підприємство

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОМАЛЬГАУТ за ЄДРПОУ
-ПОЛІМІН"

Дата (рік, місяць, число)

(найменування)

Звіт про власний капітал
за Рік 2025 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

КОДИ

2026

01

01

31481925

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	35 000	-	-	407	81 243	-	-	116 650
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований зали- шок на початок року	4095	35 000	-	-	407	81 243	-	-	116 650
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	23 733	-	-	23 733
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(10 010)	-	-	(10 010)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

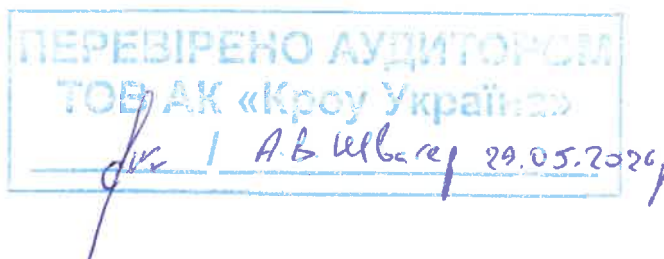
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	13 723	-	-	13 723
Залишок на кінець року	4300	35 000	-	-	407	94 966	-	-	130 373

Керівник

Салійчук Олексій Сергійович

Головний бухгалтер

Павлік Тетяна Іванівна



Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОМАЛЬГАУТ -ПОЛІМІН"** за ЄДРПОУ

Дата (рік, місяць, число)

(найменування)

Звіт про власний капітал

за **Рік 2024** р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

КОДИ

2025

01

01

31481925

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	35 000	-	-	407	57 003	-	-	92 410
Коригування:									
Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований залишок на початок року	4095	35 000	-	-	407	57 003	-	-	92 410
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	34 321	-	-	34 321
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	(10 007)	-	-	(10 007)
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	-	-	-	(74)	-	-	(74)
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	-	-	-	24 240	-	-	24 240
Залишок на кінець року	4300	35 000	-	-	407	81 243	-	-	116 650

Керівник

Головний бухгалтер



Салійчук Олексій Сергійович

Павлік Тетяна Іванівна

ПЕРЕВІРЕНО АУДИТОРОМ
ТОВ АК «Кроу Україна»
/s/ А.В. Швец 29.05.2026р

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 № 602)

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОМАЛІГАУТ-ПОЛІМІН"**
Територія **Київ**
Орган державного управління
Організаційно-правова форма господарювання
Вид економічної діяльності
Одиниця виміру: тис.грн.

Товариство з обмеженою відповідальністю
Виробництво сухих будівельних сумішей

Коди		
Дата (рік, місяць, число)	2025	12
за ЄДРПОУ	31481925	
за КАТОГТГ ¹	UA8000000000000875983	
за СПОДУ		
за КОПФГ	240	
за КВЕД	23.64	

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2025 рік

Форма №5

Код за ДКУД

1801008

I. Нематеріальні активи

Групи нематеріальних активів	Код рядка	Залишок на початок року		Надійшло за рік	Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)			Вибуло за рік		Нараховано амортизації за рік	Втрати від зменшення корисності за рік	Інші зміни за рік			Залишок на кінець року	
		первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація		первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	7	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація			первісної (переоціненої) вартості	накопиченої амортизації	13	первісна (переоцінена) вартість	накопичена амортизація
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
Права користування природними ресурсами	010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права користування майном	020	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на комерційні позначення	030	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Права на об'єкти промислової власності	040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авторське право та суміжні з ним права	050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші нематеріальні активи	070	518	180	25	-	-	2	-	119	-	-	-	-	-	541	299
Разом	080	518	180	25	-	-	2	-	119	-	-	-	-	-	541	299
Гудвіл	090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 080 графа 14 вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

вартість оформлених у заставу нематеріальних активів

вартість створених підприємством нематеріальних активів

3 рядка 080 графа 5 вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань

3 рядка 080 графа 15 накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності

1 Коефіцієнт адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

II. Основні засоби

Групи основних засобів	Код рядка	Залишок на початок року		Переоцінка (дооцінка +, уцінка -)		Надійшло за рік	Вибуло за рік		Нарховано амортизації за рік	Втрачено від зменшення корисності	Інші зміни за рік		Залишок на кінець року		у тому числі		
		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісно зносу (переоціненої вартості)	знос		первісна (переоцінена) вартість	знос			первісно зносу (переоціненої вартості)	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Земельні ділянки	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвестиційна нерухомість	105	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Капітальні витрати на поліпшення земель	110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Будівники, споруди та передавальні пристрої	120	8800	2034	-	-	-	-	-	382	-	-	-	8800	2416	-	-	-
Машини та обладнання	130	152363	123604	3512	-	-	82	82	10821	-	-	-	155793	134343	-	-	-
Транспортні засоби	140	17290	12188	294	-	-	-	-	1112	-	-	-	17584	13500	-	-	-
Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	150	2180	2158	408	-	-	-	-	65	-	-	-	2588	2223	-	-	-
Тварини	160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Багаторічні насадження	170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші основні засоби	180	3853	2314	311	-	-	-	-	520	-	-	-	4164	2834	-	-	-
Бібліотечні фонди	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Малюючі необоротні матеріальні активи	200	3597	3597	222	-	-	-	-	222	-	-	-	3819	3819	-	-	-
Тимчасові (нетитульні) споруди	210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Природні ресурси	220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інвентарна тара	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Предмети прокату	240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші необоротні матеріальні активи	250	4223	533	8230	-	-	-	-	330	-	-	-	12453	863	-	-	-
Разом	260	192306	146428	12977	-	-	82	82	13452	-	-	-	205201	159798	-	-	-

З рядка 260 графа 14 вартість основних засобів, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права власності вартість оформлених у заставу основних засобів

залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо)

первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів

основні засоби орендованих єдиних (цілених) майнових комплексів

вартість основних засобів, призначених для продажу

залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій

вартість основних засобів, прибутих за рахунок цільового фінансування

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

З рядка 260 графа 15 знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності

З рядка 105 графа 14 вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

(261)	-
(262)	-
(263)	-
(264)	123093
(2641)	-
(265)	-
(2651)	-
(266)	-
(267)	-
(268)	-
(269)	-

III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року
1	2	3	4
Капітальне будівництво	280	-	-
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	30962	39010
Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	300	533	190
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	125	112
Придбання (виращування) довгострокових біологічних активів	320	-	-
Інші	330	-	-
Разом	340	31620	39312

3 рядка 340 графа 3

капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість

фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)

(342)

IV. Фінансові інвестиції

Найменування показника	Код рядка	За рік	На кінець року	
			довгострокові	поточні
1	2	3	4	5
А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	-	-	-
дочірні підприємства	360	-	-	-
спільну діяльність	370	-	-	-
Б. Інші фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі інших підприємств	380	-	-	-
акції	390	-	-	-
облігації	400	-	-	-
інші	410	-	-	-
Разом (розд.А + розд.Б)	420	-	-	-

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(421)

за справедливою вартістю

(422)

за амортизованою собівартістю

(423)

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю

(424)

за справедливою вартістю

(425)

за амортизованою собівартістю

(426)

V. Доходи і витрати

Найменування показника	Код рядка	Доходи	Витрати
1	2	3	4
A. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	-	-
Операційна курсова різниця	450	3449	374
Реалізація інших оборотних активів	460	18	-
ПТрафи, пені, неустойки	470	31	51
Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення	480	-	-
Інші операційні доходи і витрати	490	5430	18935
у тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	1315
непродуктивні витрати і втрати	492	X	-
Б. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в:			
асоційовані підприємства	500	-	-
дочірні підприємства	510	-	-
спільну діяльність	520	-	-
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	-	x
Проценти	540	x	11591
Фінансова оренда активів	550	-	-
Інші фінансові доходи і витрати	560	-	-
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	-	-
Доходи від об'єднання підприємств	580	-	-
Результат оцінки корисності	590	-	-
Неопераційна курсова різниця	600	-	-
Безоплатно одержані активи	610	-	x
Списання необоротних активів	620	x	2
Інші доходи і витрати	630	759	-

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)
Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами
З рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(631)

-

(632) - %

(633)

-

VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код рядка	На кінець року
I	2	3
Готівка	640	36
Поточний рахунок у банку	650	78
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	660	-
Грошові кошти в дорозі	670	-
Еквіваленти грошових коштів	680	-
Разом	690	114

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено (691) -

VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень і резервів	Код рядка	Залишок на початок року	Збільшення за звіт. рік		Використано у звітному році	Сторновано невикористану суму у звітному році	Сума очікуваного відшкодування витрат іншою стороною, що врахована при оцінці забезпечення	Залишок на кінець року
			нараховано (створено)	додаткові відрахування				
I	2	3	4	5	6	7	8	9
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	710	1641	3327	-	4435	-	534	533
Забезпечення наступних витрат на додаткове пенсійне забезпечення	720	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	730	-	-	-	-	-	-	-
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	740	164	854	-	757	-	261	261
Забезпечення наступних витрат на виконання зобов'язань щодо обтяжливих контрактів	750	-	-	-	-	-	-	-
	760	-	-	-	-	-	-	-
	770	-	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	775	3226	1315	-	82	-	-	4459
Разом	780	5031	5496	-	5274	-	795	5253

ВІІІ.Запаси

Найменування показника	Код рядка	Балансова вартість на кінець року	Переоцінка за рік	
			збільшення чистої вартості реалізації *	уцінка
1	2	3	4	5
Сировина і матеріали	800	34786	-	-
Купувельні напівфабрикати та комплектуючі вироби	810	-	-	-
Паливо	820	2097	-	-
Тара і тарні матеріали	830	14812	-	-
Будівельні матеріали	840	779	-	-
Запасні частини	850	15411	-	-
Матеріали сільськогосподарського призначення	860	-	-	-
Поточні біологічні активи	870	-	-	-
Малоцінні та швидкознопувані предмети	880	394	-	-
Незавершене виробництво	890	968	-	-
Готова продукція	900	64142	-	-
Товари	910	15015	-	-
Разом	920	148404	-	-

З рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів: відображених за чистою вартістю реалізації переданих у переробку оформлених в заставу переданих на комісію

(921)	-
(922)	15293
(923)	-
(924)	-
(925)	-
(926)	-

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02)
З рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу

* визначається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

Найменування показника	Код рядка	Всього на кінець року	у т.ч. за строками непогашення		
			до 12 місяців	від 12 до 18 місяців	від 18 до 36 місяців
1	2	3	4	5	6
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	940	112944	-	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	950	19274	-	-	-

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості
Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -
(952) -

X. Нестачі і втрати від псування цінностей

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	960	-
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	-
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)	980	-

XI. Будівельні контракти

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	-
Заборгованість на кінець звітного року:		
валова замовників	1120	-
валова замовникам	1130	-
з авансів отриманих	1140	-
Сума зятриманих коптів на кінець року	1150	-
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	-

ХІІ. Податок на прибуток

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Поточний податок на прибуток	1210	5621
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	-
на кінець звітного року	1225	-
Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	-
на кінець звітного року	1235	-
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	5621
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	5621
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	-
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	-
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	-
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	-
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	-

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код рядка	Сума
1	2	3
Параховано за звітний рік	1300	13571
Використано за рік - усього	1310	-
в тому числі на:		
будівництво об'єктів	1311	-
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	-
з них машини та обладнання	1313	-
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	-
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	-
	1316	-
	1317	-

XIV. Біологічні активи

Групи біологічних активів	Код рядка	Обліковуються за первісною вартістю										Обліковуються за справедливою вартістю				
		залишок на початок року		надійшло за рік	вибуло за рік		нараховано амортизації за рік	втрати від зменшення корисності	вигоди від відновлення корисності	залишок на кінець року		залишок на початок року	надійшло за рік	зміни вартості за рік	вибуло за рік	залишок на кінець року
		первісна вартість	накопичена амортизація		первісна вартість	накопичена амортизація				первісна вартість	накопичена амортизація					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі:	1410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Поточні біологічні активи – усього в тому числі:	1420	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1421	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі)	1422	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1423	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
інші поточні біологічні активи	1424	-	x	-	-	x	x	-	-	-	x	-	-	-	-	-
Разом	1430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування (1431) -

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість (1432) -

поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів,

утрачених унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені (1433) -

законодавством обмеження права власності

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

Найменування показника	Код рядка	Вартість первісного визнання	Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями	Результат від первісного визнання		Уцілка	Виручка від реалізації	Собівартість реалізації	Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації	
				4	5				10	11
1	2	3	4		5	7	8	9		11
Продукція та додаткові біологічні активи рослинництва - усього	1500	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
зернові і зернобобові	1510	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
з них:										
пшениця	1511	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
соя	1512	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
соняшник	1513	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
ріпак	1514	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
цукрові буряки (фабричні)	1515	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
картопля	1516	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
інша продукція рослинництва	1518	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього	1520	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
у тому числі:										
приріст живої маси - усього	1530	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
з нього:										
великої рогатої худоби	1531	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
свиней	1532	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
молочно	1533	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
вовна	1534	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
яйця	1535	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
інша продукція тваринництва	1536	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
продукція рибиництва	1538	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
	1539	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-
Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи - разом	1540	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)	-	-

Керівник

Салійчук Олексій Сергійович

Головний бухгалтер

Павлік Тетяна Іванівна



**Примітки до фінансової звітності,
складеної відповідно до Національних положень (стандартів)
бухгалтерського обліку України
ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН»
за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року**

У цих Примітках додатково до основних форм звітності: Баланс (Звіт про фінансовий стан), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіт про власний капітал, Примітки до річної фінансової звітності – розкривається інформація щодо ТОВАРИСТВА з ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН» (далі – Товариство) та його фінансової звітності, висвітлення якої вимагають Національні положення (стандарты) бухгалтерського обліку України (далі НП(С)БО) або яка є суттєвою, на думку Товариства.

Примітка 1. Інформація про Товариство

Найменування – ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН»;

Код ЄДРПОУ 31481925;

Товариство розташоване за адресою: 03134, м. Київ, вул. Пшенична, 2-А

Дата державної реєстрації – 29.05.2001р., зареєстровано Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією за номером 1 072 120 0000 002267.

Товариство - є товариством з обмеженою відповідальністю, яке створене за українським законодавством.

Згідно зі статутom Товариства учасниками товариства є:

- Єршов С.А., 03146, м. Київ, Святошинський район, вул.. П.Чаадаєва, будинок 2-А, квартира 26 - 99,9%
- ПП «Астерікс-плюс», 08602, Київська обл., смт. Глеваха, вулиця Вокзальна, будинок 4-В, офіс 301 – 0,1%

Статут Товариства було зареєстровано 26.01.2002р. державним реєстратором Святошинська районна у м. Києві державна адміністрація, номер запису 7076. Остання редакція Статуту зареєстровано 26.06.2020 р. код доступу 98427573018. Основна діяльність Товариства полягає у виробництві сухих будівельних сумішей. Станом на 31 грудня 2024 року кількість працівників Товариства складала 314 осіб, на 31 грудня 2025 року – 313 осіб.

Товариство є юридичною особою від дня його державної реєстрації з правами та обов'язками, передбаченими чинним законодавством, має самостійний баланс, поточний, валютні та інші рахунки в установах банків, печатки та штампи зі своїм повним найменуванням та символікою, фірмовий бланк, товарний знак та здійснює свою діяльність відповідно до норм чинного законодавства України.

Класифікація основного виду діяльності по КВЕД: 23.64 Виробництво сухих будівельних сумішей.

Аналіз поточного стану Товариства

24 лютого 2022 року російська федерація розпочала повномасштабне військове вторгнення в Україну. Проблема безпеки стала викликом для подальшого

стабільного розвитку економіки та фінансів в Україні, а операційне середовище відтоді залишається ризикованим і має високий рівень невизначеності.

Після неочікуваних подій перших тижнів війни, економіка у відносно спокійних регіонах країни помірно активізується. Українські підприємства відновлюють роботу, але значна їх кількість працює суттєво нижче довоєнного рівня завантаженості. Падіння економічної активності, в даних регіонах, спостерігалось через розриви ланцюгів постачання та виробництва, невизначеність та збільшення ризиків, відтік робочої сили та додаткові витрати. Тим не менш, зростання кількості вимушених переселенців як за кордон, так і всередині країни сповільнилося, частина переселенців повертається у звільнені регіони. Поступово відновлюється ринок праці.

Товариство зареєстровано в місті Києві та наразі працює в режимі значних обмежень, які були запроваджені в умовах воєнного стану. Активи Товариства станом на дату затвердження даної фінансової звітності зазнали втрат та руйнувань, пов'язаних зі збройною агресією Російської Федерації.

Так між ТОВ «Фомальгаут – Полімін» та ПП «Полімін – Юг» (м. Олешки Херсонської обл.) укладені Договори на переробку давальницької сировини та договори на оренду основних засобів. З перших днів війни ПП «Полімін – Юг» потрапило в окупацію, на території даного підприємства знаходилась сировина, готова продукція та обладнання яке на праві власності належить ТОВ «Фомальгаут – Полімін», загальна балансова вартість майна, станом на 24.02.2022 року, складала - 9 971 975 грн., у т.ч. сировина – 75 563 грн., матеріали – 5 863 546 грн., готова продукція – 3 768 407 грн., товари – 240 076 грн., орендовані основні засоби - 24 383 грн. Практично всю продукцію та майно російські окупаційні війська вивезли на територію тимчасово окупованого Криму.

ПП «Полімін –Донбас» (м. Лиман, Донецька обл.) та ТОВ «Фомальгаут – Полімін» також мали укладені Договори на переробку давальницької сировини та договори на оренду основних засобів, Це підприємство теж на протязі тривалого часу знаходилося в окупації під російською федерацією. На даний час територія заводу зазнала значних руйнувань від обстрілів, майно підприємства пограбоване російською армією. Загальна балансова вартість майна, яке належить ТОВ «Фомальгаут – Полімін», станом на 24.02.2022 року, складала - 10 449 890 грн., у т.ч. сировина – 416 694 грн., матеріали – 4 098 515 грн., готова продукція – 5 553 365 грн., товари – 364 089 грн., орендовані основні засоби - 17 227 грн. Практично всю продукцію та майно російські окупаційні війська вивезли на територію Росії.

У зв'язку зі збройною агресією Російської Федерації проти України, Товариство було вимушене призупинити договірні відносини з цими підприємствами. У разі деокупації територій де знаходяться ПП «Полімін – Донбас» та ПП «Полімін – ЮГ», Товариство відновить співпрацю з даними підприємствами в повному обсязі.

Враховуючи характер розвитку ситуації та непередбачуваність війни, для оцінки економічних наслідків знадобиться час. За наявними даними, станом на дату затвердження цієї фінансової звітності, перевірену аудитором, з початку повномасштабного військового вторгнення в Україну ключові активи Товариства не були пошкоджені та продовжують повноцінно функціонувати. Товариство зосереджено на забезпеченні своєї операційної діяльності в повному обсязі.

Товариству вдалося адаптувати свою діяльність до поточних обставин, але продовжує існувати суттєва невизначеність щодо майбутнього розвитку військового вторгнення, його тривалості та коротко- та довгострокового впливу на Товариство. Суттєва невизначеність, яка може викликати сумніви щодо здатності Товариства продовжувати діяльність, реалізувати активи і погасити зобов'язання в ході звичайної діяльності, існує та пов'язана з потенційним впливом військового вторгнення на активи Товариства.

Керівництво продовжує відстежувати можливий вплив ситуації на діяльність Товариства та вживатиме всіх можливих заходів для пом'якшення будь-яких наслідків, реалізовує заходи щодо покращення фінансового стану. Враховуючи усе викладене вище, керівництво вважає, що застосування припущення щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі під час підготовки цієї фінансової звітності, є доречним.

Примітка 2. Основні підходи до складання фінансової звітності.

2.1. Основа складання фінансової звітності

Ця фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2025 року, складена за формами, які визначені в додатках до НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» і є обов'язковими для подання фінансової звітності в Україні та базується на принципах бухгалтерського обліку, зазначених в Обліковій політиці Товариства.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалась вимогами НП(С)БО України, інших національних законодавчих та нормативних актів щодо організації та ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні. Представлена фінансова звітність за 2025 є повним комплектом фінансової звітності та містить порівняльну інформацію у всіх звітах та примітках до фінансової звітності Товариства.

Фінансова звітність готувалася з використанням таких принципів, встановлених Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність»:

Обачність - застосування в бухгалтерському обліку методів оцінки, які повинні запобігати заниженню оцінки зобов'язань та витрат і завищенню оцінки активів і доходів Товариства.

Повне висвітлення - фінансова звітність повинна містити всю інформацію про фактичні та потенційні наслідки господарських операцій та подій, здатних вплинути на рішення, що приймаються на її основі.

Автономність - кожне Товариство розглядається як юридична особа, відокремлена від її власників, у зв'язку з чим особисте майно та зобов'язання власників не повинні відображатися у фінансовій звітності Товариства.

Послідовність - постійне (із року в рік) застосування Товариством обраної облікової політики. Зміна облікової політики повинна бути обґрунтована та розкрита у фінансовій звітності.

Безперервність - оцінка активів та зобов'язань Товариства здійснюється виходячи з припущення, що його діяльність буде тривати далі.

Нарахування та відповідність доходів і витрат - для визначення фінансового результату звітного періоду необхідно порівняти доходи звітного періоду з витратами, що були здійснені для отримання цих доходів. При цьому доходи і витрати відображаються в бухгалтерському обліку та фінансовій звітності в момент їх виникнення, незалежно від дати надходження або сплати грошових коштів.

Превалювання сутності над формою - операції обліковуються відповідно до їх сутності, а не лише виходячи з юридичної форми.

Історична (фактична) собівартість - пріоритетною є оцінка активів Товариства виходячи з витрат на їх виробництво та придбання.

Єдиний грошовий вимірник - вимірювання та узагальнення всіх господарських операцій Товариства в його фінансовій звітності здійснюється в єдиній грошовій одиниці.

Періодичність - можливість розподілу діяльності Товариства на певні періоди часу з метою складання фінансової звітності.

2.2. Звітна дата за звітний період

Датою річної фінансової звітності за 2025 рік є кінець дня 31 грудня 2025 року. Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2025 року.

2.3. Функціональна валюта, валюта подання фінансової звітності та одиниця її виміру, встановлена суттєвість

Фінансова звітність представлена в українській гривні, що є функціональною валютою та валютою подання фінансової звітності Товариства. Уся фінансова інформація, представлена в українських гривнях, округлюється до найближчої тисячі, якщо не зазначене інше. Операції в інших валютах розглядаються як операції в іноземній валюті. Операції в іноземній валюті спочатку відображаються у функціональній валюті за курсом, що діє на дату здійснення операції. Монетарні активи і зобов'язання, виражені в іноземній валюті, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом НБУ, що діє на звітну дату.

Усі курсові різниці відображаються у звіті про сукупний дохід за період. Товариство не має дочірніх та асоційованих компаній, тому не складає консолідовану фінансову звітність.

Товариство встановлює суттєвість фінансової звітності :

- Балансу - 3% від підсумку балансу,
- Звіту про фінансові результати – 2% від чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг),
- Звіту про рух грошових коштів – 3% від чистого руху грошових коштів від операційної діяльності,
- Звіт про власний капітал – 3% від власного капіталу.

2.4. Принципи оцінок

Фінансова звітність була підготовлена з використанням принципу обліку по історичній вартості.

2.5. Безперервність діяльності

Фінансова звітність була підготовлена на основі припущення про безперервність діяльності Товариства, у відповідності до якого реалізація активів та погашення зобов'язань відбувається в ході її звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, коли Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

2.6. Істотні облікові судження та припущення для оцінки

При підготовці фінансової звітності були застосовані ряд оціночних суджень та припущень, які впливають на величину активів та зобов'язань, відображених у звітності.

Встановлені припущення та судження ґрунтуються на історичному досвіді, поточних та очікуваних економічних умовах та іншій доступній інформації. Оцінки та відповідні припущення переглядаються на постійній основі. Результати переглядів облікових оцінок визнаються у тому періоді, в якому здійснюється такий перегляд оцінки, якщо результат перегляду впливає на поточний або майбутній періоди.

Істотні судження під час застосування облікової політики, що найбільш суттєво впливають на суми визнані у фінансовій звітності та оцінка значення яких може стати причиною коригувань балансової вартості активів та зобов'язань в наступному фінансовому році включають:

Подання інформації за сегментами - На думку керівництва та згідно з вимогами НП(С)БО 29, Товариство виділяє наступні пріоритетні бізнес-сегменти: географічний збутовий сегмент.

Основні джерела невизначеності оцінок

Нижче наведені основні припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела невизначеності оцінок зроблених керівництвом на кінець звітного періоду, щодо яких існує значний ризик того, що вони стануть причиною суттєвих коригувань балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року.

Зменшення корисності основних засобів

Оцінка факту наявності ознак щодо зменшення корисності станом на звітну дату, включно з аналізом внутрішніх та зовнішніх факторів, вимагає від керівництва застосування різних припущень. Жодного зменшення корисності основних засобів не було визнано Товариством у будь-якому з періодів, включених до цієї фінансової звітності.

Строки корисної експлуатації основних засобів

Оцінка строків корисного використання об'єктів основних засобів вимагає від керівництва застосування професійних суджень, які базуються на досвіді роботи з аналогічними активами. Під час визначення строків корисного використання активів керівництво враховує способи очікуваного використання кожного активу, його моральний знос, фактичний знос та умови, в яких буде експлуатуватися цей актив. Зміна будь-якої з цих умов або оцінок може призвести до коригування майбутніх термінів амортизації, що обліковується перспективно. Жодних змін строків корисної експлуатації основних засобів не було визнано Товариством у будь-якому з періодів, включених до цієї фінансової звітності.

Чиста вартість реалізації запасів

У відповідності до НП(С)БО 9 «Запаси» запаси відображаються по собівартості. При відпуску запасів у виробництво, продажу чи іншому вибутті їх оцінку здійснюють по методу середньозваженої собівартості.

Припущення про безперервність діяльності

Основними принципами складання фінансової звітності є припущення про безперервність діяльності, тобто суб'єкт господарювання розглядається як такий, що продовжує ведення бізнесу в передбачуваному майбутньому.

Примітка 3. Суттєві положення облікової політики.

Основа подання інформації.

Фінансова звітність Товариства складена на основі даних його бухгалтерського обліку відповідно до вимог законодавства.

Відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні» від 16.07.2000 № 996-XIV основні принципи, методи і процедури, які використовувались Товариством в 2025 році для формування і подання звітності, зафіксовані в Положенні про облікову політику.

Положення про облікову політику Товариства, затверджено наказом від 01 Січня 2020р. № 1-ОП.

Відповідно до обраної облікової політики Товариство застосовує такі принципи, методи і процедури, які використовуються для ведення бухгалтерського обліку, складання і подання фінансової звітності:

Основні засоби.

Облік основних засобів проводиться за первісною вартістю.

Основними засобами в обліку визнаються матеріальні активи, вартість яких перевищує 20 000 гривень та очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких з дати введення в експлуатацію становить понад один рік.

Строки корисного використання основних засобів визначаються для кожного об'єкта основних засобів, але не менше мінімального допустимого, зокрема:

Будівлі - 240 місяців;

Споруди – 180 місяців;

Передавальні пристрої – 24 місяців;

Машини та обладнання – 60 місяців;

Транспортні засоби – 60 місяців;

Комп'ютерне обладнання - 30 місяці;

Прилади та інвентар(меблі) – 48 місяців;

Інструменти – 48 місяців.

Нарахування амортизації по об'єктах основних засобів, проводиться прямолінійним методом виходячи з терміну корисного використання цього об'єкту.

Відповідно до вимог НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів» у ході щорічної інвентаризації проводиться оцінка необоротних активів на наявність чинників знецінення, планованого використання в подальшому тощо.

На дату звітності актив обліковується за первісною вартістю за мінусом накопиченої амортизації та збитків від знецінення активу за наявності.

Матеріальні активи з очікуваним строком корисного використання понад один рік вартістю менше 20 000 грн. вважаються малоцінними необоротними матеріальними активами.

Нарахування амортизації по МНМА та бібліотечних фондах здійснюється в першому місяці використання об'єкта у розмірі 100 відсотків його вартості.

Порогом суттєвості при проведенні переоцінки або визначенні зменшення корисності необоротних активів є величина, що дорівнює 10-відсотковому відхиленню залишкової вартості об'єктів обліку від їх справедливої вартості.

Нематеріальні активи.

Нематеріальними активами визнаються контрольовані Товариством немонетарні активи, які не мають матеріальної форми, можуть бути ідентифіковані окремо від підприємства і використовуються підприємством протягом періоду більш 1 року

(або операційного циклу) для виробництва, торгівлі, в адміністративних цілях або передачі в оренду іншим особам.

Об'єкти нематеріальних активів класифікуються по окремих групах: патенти, авторські права (у тому числі на програмне забезпечення), ліцензії, торгові марки, включаючи бренди і назви публікацій.

Програмне забезпечення, яке є невіддільним і необхідним для забезпечення роботи основних засобів, враховується у складі цих об'єктів.

Нематеріальні активи оцінюються по первинній вартості (собівартості), яка включає вартість придбання і витрати пов'язані з доведенням нематеріальних активів до експлуатації.

Собівартість внутрішньо створеного нематеріального активу складається зі всіх витрат на створення, виробництво і підготовку активу до використання. Витрати на дослідження (науково-дослідні роботи) признаються витратами в період їх виникнення.

Подальші витрати на нематеріальний актив збільшують собівартість нематеріального активу, якщо:

- існує вірогідність того, що ці витрати призведуть до генерації активом майбутніх економічних вигод, які перевищать його початково оцінений рівень ефективності;
- ці витрати можна достовірно оцінити і віднести до відповідного активу.

Якщо подальші витрати на нематеріальний актив необхідні для підтримки початково оціненої ефективності активу, вони признаються витратами періоду.

Нематеріальні активи амортизуються прямолінійним методом протягом очікуваного періоду їх використання. Нарахування амортизації починається в місяці, наступному після введення нематеріального активу в експлуатацію.

Очікуваний термін корисного використання нематеріальних активів визначається при їх введенні в облік спеціальною комісією, призначеною керівником Товариства виходячи з:

- очікуваного морального зносу, правових або інших обмежень щодо термінів використання або інших чинників;
- термінів використання подібних активів, затвердженого керівництвом Товариства.

На дату звіту нематеріальні активи враховуються по моделі первинної вартості з урахуванням можливого знецінення відповідно до НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів».

Запаси.

Запаси визнаються активом, якщо існує ймовірність того, що Товариство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена.

Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважається їх найменування.

Придбані (отримані) або вироблені запаси зараховуються на баланс за первісною вартістю.

Уцінка запасів проводиться у випадку, якщо вони втратили очікувані економічні вигоди. При проведенні уцінки, вартість запасів знижується до рівня чистої вартості реалізації, що дозволяє достовірно відображати активи на дату балансу.

Оцінка запасів при вибутті з балансу здійснюється за методом середньозваженої собівартості.

Товариство класифікує запаси:

- виробничі запаси;
- товари;
- готова продукція.

Зменшення корисності активів.

Товариство застосовує НП(С)БО 28 «Зменшення корисності активів» для забезпечення обліку своїх активів за сумою, яка не є більшою ніж сума їх очікуваного відшкодування. Корисність активу зменшується, коли балансова вартість активу перевищує суму його очікуваного відшкодування. Сума, на яку балансова вартість активу або одиниці, що генерує грошові кошти, перевищує суму його (її) очікуваного відшкодування визнається збитком від зменшення корисності.

Дебіторська заборгованість.

Дебіторська заборгованість відображається за чистою реалізаційною вартістю. Величину резерву сумнівних боргів розраховувати методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості, за яким величина резерву визначається на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів. Нарахування резерву здійснювати наприкінці звітного року.

Гроші та їх еквіваленти включають кошти на рахунках у банках.

Кредиторська заборгованість включає в себе заборгованість за товарами та послугами та іншу кредиторську заборгованість. Уся кредиторська заборгованість обліковується на основі методу нарахування. Активи або зобов'язання визнаються на основі отриманих сум за вирахуванням погашених сум та будь-яких утриманих комісій.

Забезпечення визнаються в тому випадку, коли Товариство має юридичні чи договірні зобов'язання в результаті минулих подій, якщо існує ймовірність виникнення зобов'язань, погашення яких ймовірно призведе до зменшення ресурсів, що втілюють в собі економічні вигоди, та їх оцінка може бути розрахунково визначена.

Зобов'язання первісно визнаються та відображаються за фактичною собівартістю. На кожну наступну після визнання балансову дату, зобов'язання оцінюються за амортизованою собівартістю, крім авансів отриманих та зобов'язань по розрахунках з бюджетом, які відображаються за історичною собівартістю.

Зареєстрований капітал визнається за справедливою вартістю отриманих Товариством внесків.

Визнання доходів та витрат.

Доходи обліковуються за методом нарахування, коли відбувається збільшення активів або зменшення зобов'язань, що призводить до збільшення власного капіталу (крім збільшення у результаті внесків учасників), за умови того, що дохід може бути достовірно оцінений. Доходи класифікуються в бухгалтерському обліку за такими групами: дохід від реалізації товарів та послуг, інші операційні доходи, фінансові доходи та інші доходи. Не визнаються доходами суми податку на додану вартість та інші платежі, що підлягають перерахуванню до бюджету, а також суми попередньої оплати.

Витрати визнаються одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються у відповідному періоді одночасно з доходом, по відношенню до якого вони були понесені.

Сума відшкодувань та втрат, пов'язаних з ними, визнається як частина собівартості у звіті про фінансові результати, коли прийняте рішення про виплату відшкодування.

Фінансові витрати являють собою виграти на сплату відсотків та інші витрати, що стосуються кредитів та фінансового лізингу компанії. Вони визнаються відразу ж у тому звітному періоді, до якого вони відносяться.

Суттєвість.

Для визначення кількісних ознак окремих видів облікової інформації встановлені такі пороги суттєвості:

- при визначенні суттєвості окремих об'єктів обліку, що відносяться до активів, зобов'язань і власного капіталу підприємства - 3% підсумку всіх активів, зобов'язань і власного капіталу відповідно;
- окремих видів доходів і витрат – 2% чистого прибутку (збитку) Товариства;
- проведення переоцінки або зменшення корисності об'єктів основних засобів і нематеріальних активів – відхилення залишкової вартості від їхньої справедливої вартості у розмірі 10% такого відхилення;
- визначення подібних активів – різниця між справедливою вартістю об'єктів обміну не повинна перевищувати 10%
- при відображенні витрат або доходів минулих років шляхом коригування сальдо нерозподіленого прибутку на початок звітного року по одній господарській операції, але не більше 2% в цілому за звітний рік;

Пов'язаними особами Товариство вважає фізичних або юридичних осіб за такими ознаками:

- фізична особа або близький родич такої фізичної особи, що контролює Товариство – має суттєвий вплив або є членом провідного управлінського персоналу;
- юридична особа, що контролює Товариство – має суттєвий вплив або є членом провідного управлінського персоналу;
- юридична особа, що перебуває під спільним контролем разом з Товариством;
- інше, передбачене НП(С)БО 23.

При формуванні інформації про операції пов'язаних сторін та її розкритті у фінансовій звітності пов'язаними сторонами (особами) вважаються:

- ТОВ «Фомальгаут»
- ПП «Полімін-Донбас»
- ПП «Полімін-Юг»
- ТОВ «Ковель-Вапно»
- ТОВ «Фомальгаут-Галичина»
- ПП «Фомальгаут-Транс»
- ПП «Фомальгаут-Техно»
- ПП «Фомальгаут-Волинь»
- ПП «Буд-Маш»
- Fomalgaut – PL (Польща)
- ПП «Астерікс плюс»
- ТОВ «Фомальгаут-Промбуд»
- Ершов Сергій Анатолійович
- ТОВ «НВП Технобуд»

Операції в іноземній валюті.

При переведенні результатів та фінансового стану Товариства у валюту подання фінансової звітності Товариство керується НП(С)БО 21 «Вплив змін валютних курсів».

Операції, деноміновані у валютах, відмінних від відповідної функціональної валюти, відображаються Товариством у функціональній валюті за обмінним курсом, що діє на дату проведення операції.

Монетарні активи та зобов'язання, деноміновані в іноземних валютах, перераховуються у функціональну валюту за обмінним курсом на звітну дату.

Немонетарні статті, які оцінюються за історичною вартістю в іноземній валюті, перераховуються за обмінним курсом, що діяв на дату проведення операції.

Результат такого перерахунку визнається в прибутках та збитках.

Податок на додану вартість.

Податок на додану вартість стягується з Товариства за ставкою визначеною в ст. 193 ПКУ та з урахуванням Підрозділу 2 Розділу XXI «Прикінцеві та перехідні положення».

Зобов'язання Товариства з ПДВ дорівнює загальній сумі ПДВ, що акумульована за звітний період, та виникає на дату відвантаження товарів покупцям (надання послуг) або на дату отримання оплати від покупців, в залежності від того, що відбулося раніше. Податковий кредит з ПДВ – це сума, на яку Товариство має право зменшити свої зобов'язання з ПДВ за звітний період. Право на податковий кредит виникає в момент отримання товарів (робіт, послуг) або в момент оплати постачальнику в залежності від того, що відбулося раніше. ПДВ по операціям з продажу та придбання визнається в балансі розгорнуто та відображається окремо як актив та зобов'язання з ПДВ.

Класифікація поточна та непоточна.

Операційний цикл Товариства дорівнює дванадцяти місяцям і визнається як час між придбанням активів для переробки та реалізацією їх у грошові кошти або еквіваленти грошових коштів.

Актив класифікується як поточний, якщо:

- Товариство сподівається реалізувати цей актив або має намір продати чи спожити його у своєму нормальному операційному циклі;
- Товариство утримує актив в основному з метою продажу;
- Товариство сподівається реалізувати актив протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- актив є грошовими коштами чи еквівалентами грошових коштів, якщо немає обмеження щодо їх використання.

Інші активи класифікуються як не поточні.

Зобов'язання класифікується як поточне, якщо:

- Товариство сподівається погасити це зобов'язання в ході свого нормального операційного циклу;
- Товариство утримує це зобов'язання в основному з метою продажу;
- зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- Товариство не має права відстрочити погашення зобов'язання протягом як мінімум дванадцяти місяців після звітного періоду.

Інші зобов'язання класифікуються як не поточні.

Фінансові інструменти класифікуються виходячи з очікуваного строку їх корисного використання.

Умовними активами Товариство визнає можливі активи, які виникають внаслідок минулих подій і існування яких підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, котрі не повністю контролюються Товариством.

Умовними зобов'язаннями Товариство визнає можливі зобов'язання, які виникають внаслідок минулих подій і існування яких підтвердиться лише після того, як відбудеться або не відбудеться одна чи кілька невизначених майбутніх подій, котрі не повністю контролюються Товариством або це можуть бути існуючі зобов'язання, які виникли в результаті минулих подій, але вибуття ресурсів щодо їх погашення є малоімовірним та сума їх не може бути достовірно оцінена.

Податок на прибуток.

Витрати по податку на прибуток, відображені в звіті про фінансові результати, складаються з сум поточного податку на прибуток.

Поточний податок на прибуток визначається виходячи з податкового прибутку за рік, розрахованого за правилами податкового законодавства України.

Сегменти. Товариство через свої технологічні особливості і практикою організації виробництва, що склалася, займається наступними видами діяльності:

- виробництво сухих будівельних сумішей;

Реалізація продукції здійснюється на території України та за її межами.

Події після звітної дати.

Згідно вимог НП(С)БО 6 «Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах» Товариство коригує фінансову звітність стосовно подій після звітного періоду та розкриває інформацію про такі коригування. Події, що відбулися після звітної дати, які не є коригуючими подіями, відображаються в примітках до фінансової звітності, якщо вони є суттєвими.

Керівництво Товариства визначає порядок, дату підписання фінансової звітності і осіб, уповноважених підписувати звітність.

Виправлення помилок, допущених при складанні фінансових звітів у попередніх роках, здійснюється шляхом коригування сальдо нерозподіленого прибутку на початок звітного періоду, якщо такі помилки впливають на величину нерозподіленого прибутку (непокритого збитку). Виправлення помилок, які відносяться до попередніх періодів, вимагає ретроспективного перегляду та відображення у фінансовій звітності.

При виправленні помилок за попередні періоди встановити рівень суттєвості у розмірі 2% **чистого прибутку**. У разі, якщо розмір помилки допущеної при складанні фінансової звітності за попередні періоди складає менше 2% чистого прибутку, виправлення проводити шляхом зменшення (збільшення) доходів (витрат) поточного періоду.

Примітка 4. Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у фінансових звітах

4.1. Нематеріальні активи.

Інформація про рух нематеріальних активів за 2025 рік наведена в Розділі I Приміток до річної фінансової звітності (форма №5).

Порівняльна інформація за 2024 рік про рух нематеріальних активів наведена далі:

(тис. грн.)

Показник	Інші нематеріальні активи
Балансова вартість на початок 2024 року:	68
Первісна вартість	227
Амортизаційні відрахування на початок 2024 року	159
Надходження (придбання, створення)	291
Капітальні інвестиції на вдосконалення нематеріальних активів	-
Переведення до необоротних активів, утримуваних для продажу та групи вибуття	-
Інші переведення (внутрішні переміщення)	-
Вибуття первісна	-
Амортизаційні відрахування за 2024 рік	21
Амортизаційні відрахування вибуття	-
Балансова вартість на кінець 2024 року (на початок 2025 року):	338
Первісна вартість	518
Амортизаційні відрахування на кінець 2024 року (на початок 2025 року)	180

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Нематеріальні активи» рядок 1000 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Активи у заставі - Товариство не має оформлених у заставу нематеріальних активів. Товариство не має нематеріальних активів, щодо яких є обмеження права власності.

Амортизаційні відрахування.

Загальна сума амортизаційних відрахувань за роки, що закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

(тис. грн.)

Відображено в складі	За 2025 рік	За 2024 рік
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)		1
Адміністративні витрати	119	20
Витрати на збут	-	-
Інші витрати	-	-
Усього амортизаційних відрахувань:	119	21

4.2. Основні засоби.

Інформація про рух основних засобів за 2025 рік наведена в Розділі II Приміток до річної фінансової звітності (форма №5).

Порівняльна інформація за 2024 рік про рух основних засобів наведена далі:

(тис. грн.)

Рядок	Показник	Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	Інші основні засоби	МНМА	Інші необоротні матеріальні активи	Всього:
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Балансова вартість на початок 2024 року:	5844	27 387	3887	121	638	-	2390	40 267
3	Первісна вартість	7496	139 834	17 122	2164	2625	2985	2865	175 091
4	Знос на початок 2024 року	1652	112 447	13 235	2043	1987	2985	475	134 824

5	Надійшло за рік	1304	12 576	3616	16	1228	631	1358	20729
6	Переоцінка	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Вибуття первісна вартість	-	47	3448	-	-	19	-	3514
8	Накопичена амортизація вибуття	-	14	2272	-	-	19	-	2305
9	Нарахування амортизації за рік	382	11 171	1225	115	327	631	58	13 909
10	Втрати зменшення корисності	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Балансова вартість на кінець 2024 року (на початок 2025 року):	6766	28 759	5102	22	1539	-	3690	45 878
12	Первісна вартість	8800	152 363	17 290	2180	3853	3597	4223	192 306
13	Знос на кінець 2024 року (на початок 2025 року)	2034	123 604	12 188	2158	2314	3597	533	146 428

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумам статті «Основні засоби» рядок 1010 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Станом на 31.12.2025 року Товариство має основні засоби в кількості 53 шт., що тимчасово не використовуються, а саме виведені з експлуатації та були законсервовані. Первісна вартість таких основних засобів станом на 31.12.2025 становить 2 633 тис. грн, балансова вартість – 173 тис. грн.

Протягом 2025 року у Товариства не виникали збитки від зменшення корисності основних засобів, визнаних або сторнованих безпосередньо у власному капіталі.

Амортизаційні відрахування.

Загальна сума амортизаційних відрахувань за рік, що закінчився 31 грудня, представлена таким чином:

<i>(тис .грн.)</i>		
Відображено в складі:	За 2025 рік	За 2024 рік
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	11 716	11 761
Адміністративні витрати	1362	1 683
Витрати на збут	374	465
Інші витрати	-	-
Усього амортизаційних відрахувань:	13 452	13 909

4.3. Незавершені капітальні інвестиції.

Товариство вважає незавершеними капітальними інвестиціями витрати з будівництва (виготовлення), придбання і поліпшення об'єктів основних засобів з початку і до закінчення зазначених робіт та введення об'єктів в експлуатацію. Незавершені капітальні інвестиції не є об'єктами основних засобів, обліковуються в окремій групі, а їх вартість не підлягає переоцінці та амортизації.

На кінець 2025 року та 2024 роках незавершені капітальні інвестиції представлені наступним чином:

<i>(тис .грн.)</i>		
Групи основних засобів	Станом на 31 грудня 2025 року	Станом на 31 грудня 2024 року
Машини та обладнання	38 635	17 167
Транспортні засоби	289	3 616

Інструменти, прилади, інвентар	77	16
Інші основні засоби	199	98
Нематеріальні активи	112	12
Разом	39 312	20 909

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Незавершені капітальні інвестиції» рядок 1005 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.4. Інвестиційна нерухомість Товариством не облікована.

4.5. Запаси.

Запаси Товариства відображені у складі поточних активів, за вартістю придбання. Товариство класифікує запаси у відповідності до обраної облікової політики та визначає такі класи запасів:

(тис .грн.)

Найменування показника	Балансова вартість на 31.12.2025	Балансова вартість на 31.12.2024
Сировина і матеріали	45 240	38 364
Паливо	2 097	1 136
Тара і тарні матеріали	14 812	14 850
Будівельні матеріали	779	2 061
Запасні частини	15 410	17 909
Малоцінні та швидкозношувані предмети	394	98
Незавершене виробництво	968	800
Товари	15 620	6 592
Готова продукція	73 464	39 250
Знецінення запасів	- 20 380	- 20 380
Разом	148 404	100 680

Балансова вартість запасів, котрі реалізовані, визнається витратами періоду, в якому визнається відповідний дохід.

Інформація щодо вартості запасів, які передано у переробку стороннім організаціям за 2025 та 2024 роки наведена далі (бух. рах. 206):

(тис .грн.)

Найменування показника	Станом на 31 грудня 2025 р.	Станом на 31 грудня 2024 р.
Запаси передані у переробку	7 254	7 833

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Запаси» рядок 1100 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.6. Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги.

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги була представлена наступним чином:

(тис .грн.)

Стаття	Станом на 31.12.2025 р.	Станом на 31.12.2024 р.
Поточна заборгованість	112 070	98 999
Прострочена заборгованість до 1 року	-	-
Прострочена заборгованість більше 1 року	3400	2 600
Балансова вартість	115 470	101 599
Резерв під сумнівну	(2 526)	(1 953)

заборгованість		
Чиста реалізаційна вартість (балансова вартість – резерв)	112 944	99 646

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги відображена за чистою реалізаційною вартістю та являє собою заборгованість від покупців (замовників) за реалізовані товари, готову продукцію, послуги.

Товариство мало дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги станом на 31 грудня 2025 року в сумі 112 944 тис. грн. та станом на 31 грудня 2024 року в сумі 99 646 тис. грн.

Товариство визнає поточну торговельну дебіторську заборгованість, котра виникла як контрактне право отримувати грошові кошти за реалізовану продукцію, реалізовані товари, надані послуги.

Величина резерву сумнівних боргів розраховується методом застосування абсолютної суми сумнівної заборгованості, за яким величина резерву визначається на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів.

Інформація про рух резерву сумнівних боргів щодо торгової дебіторської заборгованості представлена таким чином:

	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Залишок станом на початок періоду	1 953	2 660
Нараховано	647	78
Використано	(74)	(785)
Залишок станом кінець періоду	2 526	1 953

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумам статті «Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги» рядок 1125 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.7. Дебіторська заборгованість за виданими авансами

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років дебіторська заборгованість за виданими авансами включена до статті – за виданими авансами і представлена наступним чином:

(тис .грн.)

	Станом на 31 грудня 2025 року	Станом на 31 грудня 2024 року
Передплата за матеріали	16 533	18 533
Передплата за інші товари та послуги	13 064	18 698
Резерв сумнівних боргів	(1 932)	(1 273)
Всього	27 665	35 958

Інформація про рух резерву сумнівних боргів щодо дебіторської заборгованості за виданими авансами представлена таким чином:

	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Залишок станом на початок періоду	1 273	-
Нараховано	668	1 608
Використано	(7,0)	(335)

Залишок станом кінець періоду

1 932

1 273

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами» рядок 1130 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.8. Інша поточна дебіторська заборгованість

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років Інша поточна дебіторська заборгованість з представлена наступним чином:

(тис. грн.)

Стаття	Станом на 31 грудня 2025 року	Станом на 31 грудня 2024 року
Розрахунки за претензіями	463	463
Розрахунки з державними цільовими фондами	12	13
Дебіторська за заборгованість за розрахунками з працівниками	210	698
Розрахунки з іншими дебіторами	20 008	17 784
Витрати майбутніх періодів	680	494
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	2	1
Інша поточна дебіторська заборгованість	131	155
Всього	21 506	19 607

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах «Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів» рядок 1140, «Інша поточна дебіторська заборгованість» рядок 1155, «Витрати майбутніх періодів» рядок 1170 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.9. Інші оборотні активи

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років інші оборотні активи представлена наступним чином:

(тис. грн.)

Стаття	Станом на 31 грудня 2025 року	Станом на 31 грудня 2024 року
Податкові зобов'язання з ПДВ, по отриманих авансах	5 348	2 479
Неотримані податкові накладні	2 109	1 947
Всього	7 457	4 426

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Інші оборотні активи» рядок 1190 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.10. Гроші та їх еквіваленти.

Гроші та їх еквіваленти включають:

- залишки на рахунках в банках, а саме станом на 31.12.2024 р. у сумі 2 850 тис. грн. та станом на 31.12.2025 р. у сумі 78 тис. грн.
- готівка станом на 31.12.2024 р. у сумі 32 тис. грн. та станом на 31.12.2025 р. у сумі 36 тис. грн.

Грошові кошти знаходять в банках з гарної діловою репутацією.

Негрошові операції в 2024 та в 2025 роках не здійснювались.

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Гроші та їх еквіваленти» рядок 1165 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.11. Зміни у Власному капіталі.

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років зареєстрований капітал складав 35 000 тисячі гривень та був повністю сплачений.

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років згідно зі статутом Товариства зареєстрований капітал утворено внесками учасників:

- Єршов С.А., 03146, м.Київ, Святошинський район, вул.. П.Чаадаєва, будинок 2-А, квартира 26 - 99,9% - 34 965 тис. грн. (Тридцять чотири дев'ятсот шістдесят п'ять тисяч гривень (99,9% статутного капіталу);
- ПП «Астерікс-плюс», 08613, Київська обл., смт. Глеваха, вулиця Вокзальна, будинок 4-В, офіс 301– 0,1% - 35 тис. грн. (Тридцять п'ять тисяч гривень (0,1% статутного капіталу);

На початок звітного періоду Товариство визнає резервний капітал в сумі 407 тисяч гривень, на кінець звітного періоду – 407 тисяч гривень.

На початок звітного періоду Товариство визнає нерозподілений прибуток в сумі 81 243 тисяч гривень, на кінець звітного періоду – 94 966 тисяч гривень.

Зміни відбулися за рахунок отриманого прибутку в 2025 році в сумі 23 733 тис. грн, нарахованих дивідендів в сумі 10 010 тис. грн.

За період 2025 року власний капітал Товариства збільшився на 13 723 тис. грн., за 2024 рік збільшився на 24 241 тис. грн.

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Статутний капітал» рядок 1400, «Резервний капітал» рядок 1415, «Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)» рядок 1420 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.12. Короткострокові кредити банків

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років короткострокові кредити банків представлена наступним чином:

(тис .грн.)		
Стаття	Станом на 31 грудня 2025 року	Станом на 31 грудня 2024 року
Короткостроковий банківський кредит	62 142	35 875
Всього	62 142	35 875

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Короткострокові кредити банків» рядок 1600 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.13. Інші поточні зобов'язання та забезпечення:

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років поточна кредиторська заборгованість була представлена наступним чином:

<i>(тис .грн.)</i>		
Постачальники	Станом на 31.12.2025	Станом на 31.12.2024
За товари, роботи, послуги	72 275	67 773
Розрахунки з бюджетом, в т.ч.	3 056	3 607
з податку на доходи фізичних осіб	745	1 373
з податку на прибуток	1312	331
з орендної плати за земельну ділянку	44	40
інші	955	1 863
Розрахунки зі страхування	788	1 419
Розрахунки з оплати праці	3 400	5 450
Всього	79 519	78 249

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги» рядок 1615, «Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом» рядок 1620, «Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування» рядок 1625, «Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці» рядок 1630 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років поточні забезпечення складаються з наступних елементів:

<i>(тис .грн.)</i>		
Поточні забезпечення	Станом на 31.12.2025	Станом на 31.12.2024
Забезпечення виплат невикористаних відпусток	534	1 642
Забезпечення під майбутні витрати	261	164
Всього	795	1 806

Інформація про рух забезпечення виплат невикористаних відпусток представлена таким чином:

	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Залишок станом на початок періоду	1 642	2 948
Нараховано	3 327	1 659
Використано	(4 435)	(2 965)
Залишок станом кінець періоду	534	1 642

Інформація про рух забезпечення під майбутні виплати представлена таким чином:

	на 31.12.2025	на 31.12.2024
Залишок станом на початок періоду	164	170
Нараховано	854	164
Використано	(757)	(170)
Залишок станом кінець періоду	261	164

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Поточні забезпечення» рядок 1660 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років інші поточні зобов'язання представлені наступним чином:

<i>(тис .грн.)</i>		
Постачальники	Станом на 31.12.2025	Станом на 31.12.2024

Розрахунки з підзвітними особами	-	51
ПДВ непідтверджений за виданими авансами	5 347	4 425
Розрахунки за нарахованими відсотками	2 942	2040
Розрахунки з іншими кредиторами	83 725	73 646
Всього	92 014	80 162

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Інші поточні зобов'язання» рядок 1690 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

Станом на 31 грудня 2025 р. та 2024 років поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами представлена наступним чином:

Стаття	Станом на 31 грудня 2025 року	Станом на 31 грудня 2024 року
Аванси, отримані за товари, роботи, послуги	32 104	14 882
Всього	32 104	14 882

(тис. грн.)

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами» рядок 1635 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди

Станом на 31 грудня 2025 р. та 2024 років поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками представлена наступним чином:

Найменування	Станом на 31.12.2025 р.	Станом на 31.12.2024 р.
Учасники	6 100	2 700
Всього	6 100	2 700

(тис. грн.)

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками» рядок 1640 Звіту про фінансовий стан за відповідні звітні періоди.

4.14. Доходи.

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (робіт, послуг).

Стаття	За 2025 р.	За 2024 р.
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) в т.ч. від реалізації:	830 506	695 282
Вапняку	475	833
Будівельних сумішей	605 177	511 999
Цементу	206	53 132
Товарів	218 602	123 582
Послуг	6046	5 736

(тис. грн.)

Реалізація продукції включає в себе надання реалізацію готової продукції та визнається Товариством в певний момент часу. Товариство не має доходів, визнання яких відбувалось протягом певного періоду часу.

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Чистий дохід від реалізації продукції» рядок 2000 Звіту про фінансові результати за відповідні звітні періоди.

Інші операційні доходи

(тис. грн.)

Стаття	За 2025 р.	За 2024 р.
Інші операційні доходи, в т.ч.:	8 928	10 860
Дохід від операційної курсової різниці	3 448	2 313
Дохід від реалізації інших оборотних активів	-	1 700
Дохід від безоплатно отриманих оборотних активів	-	5 326
Відсотки отримані	5 245	960
Інші	235	561

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Інші операційні доходи» рядок 2120 Звіту про фінансові результати за відповідні звітні періоди.

Інші доходи

(тис. грн.)

Стаття	За 2025 р.	За 2024 р.
Інші доходи, в т.ч.:	759	169
Страхове відшкодування	759	118
Інші	-	51

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Інші доходи» рядок 2240 Звіту про фінансові результати за відповідні звітні періоди.

4.15. Витрати.

Витрати за роки, що закінчилися 31 грудня 2025 та 2024 років, склалися з наступних елементів:

(тис. грн.)

Стаття	За 2025 р.	За 2024 р.
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт , послуг)	626 097	523 658
Амортизація основних засобів та МНМА	11 715	11 842
Оренда	792	1 483
Відрахування на соціальні заходи	3 758	1 698
Витрати на паливно-мастильні матеріали	5 940	5 759
Транспортні витрати	9 992	10 303
Витрати на оплату праці	17 338	7 565
Витрати на відрядження працівників	30	21
Надання послуг	6 183	8 948
Прямі матеріальні витрати	553 071	453 731
Ремонт та утримання основних засобів	9 489	8 611
Витрати на електроенергію	2 432	2 478
Інші загальновиробничі витрати	5 357	11 219
Адміністративні витрати, в т.ч.:	44 202	35 555
Консультаційні послуги	570	1037
Витрати на персонал	17 691	9260
Операційна оренда	17 984	15714
Витрати на банківське обслуговування	887	861
Витрати на відрядження	393	52
Амортизація основних засобів та нематеріальних активів	1 467	1 701
Телекомунікаційні витрати	632	585
Витрати на ремонт та утримання основних засобів	1 556	1 009
Охорона	8	77
Інші витрати	3 014	5259
Витрати на збут	109 587	69 387

Витрати на персонал	42 690	11 857
Транспортні витрати	20 477	18 709
Амортизація основних засобів	375	455
Реклама та маркетинг	6 909	1 434
Операційна оренда	10 516	9 212
Витрати на ремонт та утримання основних засобів	1 955	1 475
Охорона	1 250	86
Витрати на відрядження	1 680	1 205
Витрати брокерські та митні	605	353
Інші витрати на збут	23 130	24 601
Інші операційні витрати	19 360	25 852
Витрати від операційних курсових різниць	374	1 441
Собівартість реалізованих запасів	-	1 209
Витрати від купівлі-продажу іноземної валюти	31	-
Премії персоналу	6 647	9 746
Інші операційні витрати	12 308	13 456
Фінансові витрати	11 591	9 867
Проценти за кредит банку	11 591	9 867

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумах статті «Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)» рядок 2050, «Адміністративні витрати» рядок 2130, «Витрати на збут» рядок 2150, «Інші операційні витрати» рядок 2180, «Фінансові витрати» рядок 2250, «Інші витрати» рядок 2270 Звіту про фінансові результати за відповідні звітні періоди.

4.16. Оренда

Витрати по орендним операціям за 2025 та 2024 роки представлені наступним чином:

(тис .грн.)

Предмет оренди	Сума орендної плати	
	станом на 31.12.2025	станом на 31.12.2024
Приміщення	7 318	6 913
Транспортні засоби	36	30
Земельна ділянка	12	10

4.17. Податок на прибуток.

Товариство розраховує податок на прибуток відповідно до чинного податкового законодавства України. Податковим кодексом та змінами до нього визначено ставку податку на прибуток у розмірі 18% для 2025 та 2024 років.

Співвідношення між податковими витратами та обліковим фінансовим результатом за роки, які закінчились 31 грудня 2025 та 2024 років, пояснюється таким чином:

(тис .грн.)

Стаття	За звітний період, який закінчився 31 грудня 2025 року	За звітний період, який закінчився 31 грудня 2024 року
Прибуток до оподаткування	29 354	41 992
Податкові витрати, розраховані за номінальною ставкою податку 18%	5 621	7 671
Вплив постійних різниць	-	-
Усього фактичних витрат з податку на прибуток за період	5 621	7 671
Заборгованість з податку на прибуток	1 312	331
Зміна відстроченого податкового активу	-	-
Усього фактичних витрат з податку на прибуток за період	5 621	7 671

Дані зазначені в Примітках до фінансової звітності відповідають відповідним сумам статті «Витрати (дохід) з податку на прибуток» рядок 2300 Звіту про фінансові результати за відповідні звітні періоди.

4.18. Виплати працівникам.

У відповідності до НПСБО 26 «Виплати працівникам» Товариство розкриває інформацію стосовно короткострокових виплат працівникам за рік, таких як заробітна плата, оплачені щорічні відпустки та премії, а також виплати на соціальне забезпечення.

Заробітної плати, оплати щорічних відпусток та премій за 2025 рік нараховано на 75 121 тис. грн.

Єдиний соціальний внесок за 2025 рік нараховано та сплачено на суму 15 548 тис. грн.

Заробітної плати, оплати щорічних відпусток та премій за 2024 рік нараховано на 40 252 тис. грн.

Єдиний соціальний внесок за 2024 рік нараховано на суму 8 923 тис. грн.

Середньооблікова чисельність штатних працівників Товариства за 2025 рік складає 313 особи, за 2024 рік – 314 особа.

4.19. Рух грошових коштів

Розкриття інформації за 2025 та 2024 роки про рух грошових коштів в результаті операційної діяльності за статтями «Інші надходження» (р.3095), «Інші витрачання» (р. 3190):

(тис .грн.)

Інші надходження	За 2025 рік	За 2024 рік
Розрахунки з підзвітними особами	97	35
Інші	1 333	169
Всього	1 430	204

Інші витрачання	За 2025 рік	За 2024 рік
Розрахунки з підзвітними особами	1 738	1069
Послуги банків	601	618
Інші	746	729
Всього	3085	2 416

Розкриття інформації за 2025 та 2024 роки про рух грошових коштів в результаті фінансової діяльності за статтями «Інші надходження» (р. 3340), «Інші платежі» (р. 3390):

(тис .грн.)

Інші надходження	За 2025 рік	За 2024 рік
Поворотна фінансова допомога	30 940	24 960
Інші	455	593
Всього	31 395	25 553

Інші платежі	За 2025 рік	За 2024 рік
Поворотна фінансова допомога	12 216	22 727
Інші	4 577	4 784
Всього	16 793	27 511

Примітка 5. Потенційні та умовні зобов'язання.

5.1. Юридичні питання.

Умовний актив не визнається у фінансовій звітності, але інформація про нього розкривається, коли надходження економічних вигід від його використання є ймовірним. Умовні активи оцінюються регулярно, щоб забезпечити відповідне відображення змін у фінансовій звітності. Якщо з'являється цілковита впевненість у надходженні економічних вигід, актив і пов'язаний з ним дохід визнаються у фінансовій звітності того періоду, в якому відбувається зміна.

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності, але інформація про них розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Умовні зобов'язання регулярно оцінюються, щоб визначити, чи стало ймовірним вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди. Якщо стає ймовірним, що вибуття майбутніх економічних вигід буде потрібним для статті, яка раніше розглядалася як умовне зобов'язання, визнається забезпечення у фінансовій звітності за той період, у якому відбувається зміна ймовірності (за винятком надзвичайно рідкісних обставин, за яких не можна зробити достовірної наближеної оцінки).

В ході господарської діяльності Товариства наявні наступні судові справи:

Судові справи 2025 р.				
№ справи	Статус Товариства	Ціна та суть позову	Результат розгляду	Контрагент
320/3043/23	Позивач	про визнання протиправним та скасування податкового повідомлення-рішення	В процесі розгляду	Головне управління ДПС у м. Києві

5.2. Політика управління ризиками.

Основні ризики, пов'язані з фінансовими інструментами Товариства є такими, що пов'язані з:

- Кредитним ризиком;
- Ризиками ліквідності;
- Ризиком зміни процентної ставки;
- Валютним ризиком.

Товариство визнає, що важливо мати встановлений ефективний процес управління ризиками. Для цього Товариство впровадило систему управління ризиками, основною метою якої є захист від ризиків та забезпечення досягнення мети своєї діяльності. За допомогою системи управління ризиками Товариство управляє наступними ризиками:

Кредитний ризик - Товариство зазнає кредитного ризику, тобто ризику того, що одна сторона не зможе виконати своїх зобов'язань і змусить іншу сторону зазнати фінансового збитку. Товариство систематизує рівні кредитного ризику, який вона приймає на себе, встановлюючи ліміти на суми, стосовно яких ризики є прийнятними, по відношенню до кожного орендаря.

Ліміти кредитного ризику по кожному контрагенту затверджуються індивідуально керівництвом Товариства і контролюються на регулярній основі. Керівництво Товариства вважає, що прострочена дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги, яка була прострочена більше, ніж на 365 днів, є знеціненою.

Ризик ліквідності - Ризик того, що Товариство не зможе повністю розрахуватися по своїх зобов'язаннях при настанні відповідного строку. З метою управління

ризиком ліквідності Товариство здійснює постійний моніторинг очікуваних майбутніх грошових потоків за фінансовими та інвестиційними операціями, що входить у процес управління активами/зобов'язаннями. В Товаристві існують встановлені процеси бюджетування та прогнозування грошового обігу для впевненості у тому, що необхідна для виконання зобов'язань по платежах сума грошових коштів буде доступною. Зазвичай Товариство забезпечує достатню кількість грошових коштів для забезпечення очікуваних операційних витрат, включаючи обслуговування фінансових зобов'язань. Втім, цей підхід виключає ефект можливих наслідків від надзвичайних обставин, які не можуть бути об'єктивно передбачені Товариством. Крім того, керівництво Товариства постійно відстежує всі матеріальні операційні витрати та оптимізує їх структуру і розмір протягом звітного періоду. Як склалося історично, Товариство фінансує свою діяльність за рахунок грошових коштів від операційної діяльності. Наступна таблиця деталізує очікуваний строк погашення непохідних фінансових інструментів і зобов'язань. Ця таблиця була складена на основі недисконтованих договірних строків погашення фінансових зобов'язань, включаючи відсотки і основну суму зобов'язань.

(тис. грн)

Станом на 31.12.2025	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові активи							
Торгова дебіторська заборгованість	22 856	12 859	76 640	589	-	112 944	112 944
Всього фінансові активи	22 856	12 859	76 640	589	-	112 944	112 944
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	19 260	14 650	4 786	562	33 017	72 275	72 275
Всього фінансові зобов'язання	19 260	14 650	4 786	562	33 017	72 275	72 275

Станом на 31.12.2024	До запиту чи до 1 місяця	Від 1 до 6 місяців	Від 6 місяців до 12 місяців	Більше 1 року	Прострочені /без визначеного строку погашення	Всього	Балансова вартість
Фінансові активи							
Торгова дебіторська заборгованість	18 933	11 862	68 204	647	-	99 646	99 646
Всього фінансові активи	18 933	11 862	68 204	647	-	99 646	99 646
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	16 265	16 457	2 034	-	33 017	67 773	67 773
Всього фінансові зобов'язання	16 265	16 457	2 034	-	33 017	67 773	67 773

Ризик зміни процентної ставки – це ризик того, що майбутні грошові потоки від фінансового інструменту будуть змінюватись внаслідок змін ринкових ставок процента та негативно впливатимуть на Товариство.

Валютний ризик - Валютний ризик це с ризик того, що на фінансові результати Товариства негативно вплинуть зміни валютних курсів, від яких Товариство залежить. Товариство здійснює певні операції в іноземній валюті. Товариство не

використовує похідні фінансові інструменти для управління ризиками, пов'язаними зі зміною валютних курсів, але в той же час керівництво Товариства намагається пом'якшити цей ризик, підтримуючи грошові активи і зобов'язання в іноземній валюті на одному (більш менш стабільному) рівні.

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років фінансові інструменти розподіляються по валютам майбутніх надходжень та виплат таким чином:

(тис. грн)

Найменування показника	Станом на 31 грудня 2025				Станом на 31 грудня 2024			
	Українські гривні	Долари США	Євро	Всього	Українські гривні	Долари США	Євро	Всього
Торгова дебіторська заборгованість	91 447	-	21 497	112944	80 783	-	18 863	99 646
Всього фінансові активи	91 447	-	21 497	112944	80 783	-	18 863	99 646
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	71 203	-	1072	72 275	67 021	-	752	67 773
Всього фінансові зобов'язання	71 203	-	1072	72 275	67 021	-	752	67 773

Максимальна сума кредитного ризику на звітну дату являє собою балансову вартість фінансових активів, зазначених вище. Справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань станом на 31 грудня 2025 та 2024 років приблизно дорівнювала їхній балансовій вартості станом на ці дати.

Примітка 6. Операції з пов'язаними сторонами.

Пов'язаними сторонами вважаються:

- підприємства, які перебувають під контролем або суттєвим впливом інших осіб;
- підприємства і фізичні особи, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над підприємством або суттєво впливають на його діяльність, а також близькі члени родини такої фізичної особи.

Перелік пов'язаних сторін визначається Товариством, враховуючи сутність відносин, а не лише юридичну форму.

Протягом 2025 та 2024 років пов'язаними сторонами Товариства вважались:

- ТОВ «Фомальгаут»
- ПП «Полімін-Донбас»
- ПП «Полімін-Юг»
- ТОВ «Ковель-Вапно»
- ТОВ «Фомальгаут-Галичина»
- ПП «Фомальгаут-Транс»
- ПП «Фомальгаут-Техно»
- ПП «Фомальгаут-Волинь»
- ПП «Буд-Маш»
- Fomalgaud – PL (Польща)
- ПП «Астерікс плюс»
- ТОВ «Фомальгаут-Промбуд»
- Єршов Сергій Анатолійович

• ТОВ «НВП Технобуд»

Станом на 31 грудня 2025 та 2024 років залишки по операціям з пов'язаними сторонами становили:

(тис. грн.)

Стаття	Станом на 31.12.2025 року	Станом на 31.12.2024 року
Дебіторська заборгованість за продані товари, послуги	9 146	7 891
Кредиторська заборгованість за одержаними авансами	36	36
Дебіторська заборгованість за виданими авансами	2 515	3 337
Кредиторська заборгованість за придбані товари, послуги	8 908	11 747
Дебіторська заборгованість по наданій фінансовій допомозі	16 705	17 657
Кредиторська заборгованість по отриманій фінансовій допомозі	6 238	-
Кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	6 100	2 700
Інша кредиторська заборгованість	16	41

(тис EUR)

Стаття	Станом на 31.12.2025 року	Станом на 31.12.2024 року
Дебіторська заборгованість за продані товари, послуги	476	428
Кредиторська заборгованість за продані товари, послуги	6	-

За 2025 та 2024 роки Товариство мало наступні види та обсяги операцій з пов'язаними сторонами:

(тис. грн.)

Види операцій	2025	2024
Реалізація товарів, робіт, послуг	2 287	4 577
Придбання товарів, робіт, послуг	50 997	51 647
Надання фінансових допомог	6 858	12 161
Повернення наданих фінансових допомог	7 811	5 104
Отримання фінансових допомог	9 998	10 000
Погашення фінансових допомог	3 760	10 000
Нарахована заробітна плата	360	243
Нараховані дивіденди	10 010	10 007

(тис. EUR)

Види операцій	2025	2024
Реалізація товарів, робіт, послуг	231	203
Придбання товарів, робіт, послуг	60	64

Операції з пов'язаними сторонами здійснювалися на умовах, що не відрізняються від звичайних ринкових умов.

Ключовий управлінський персонал

До ключового управлінського персоналу Товариства належать особи, які мають повноваження і на яких покладено відповідальність прямо чи опосередковано за планування, управління та контроль діяльності Товариства. До складу провідного управлінського персоналу входить громадяни України: директор Товариства, та директор комерційний.

За рік, який закінчився 31 грудня 2024 р., витрати на винагороду провідному управлінському персоналу становили 316 тис. грн., на 31 грудня 2025 року – 579 тис. грн. Такі витрати складаються із заробітної плати та відповідних нарахувань. Виплати по закінченню трудової діяльності та інші довгострокові виплати не виплачувалися.

Примітка 7. Умовні та контрактні зобов'язання

Оподаткування - Українські податкові органи все частіше звертають свою увагу на ділові кола, що спричинено загальним економічним середовищем. У зв'язку з цим, місцеве та національне податкові середовища в Україні постійно змінюються через випадки непослідовного застосування, тлумачення та впровадження. Недотримання українських законів і нормативних актів може призвести до стягнення значних штрафів та пені. Керівництво вважає, що Товариство дотримується усіх вимог податкового законодавства, проте в останній час набула чинності велика кількість нових норм у податковій та валютній сферах, а також пов'язані з ними нормативні акти, які не завжди чітко прописані.

Операційне середовище. В останні роки економіка України демонструвала швидке зростання. Україна продовжує співпрацю з МВФ, яка закладає основу для подальшого зміцнення макрофінансової стабільності.

Для підтримання економіки країни під час війни, необхідне істотне зовнішнє фінансування. Подальша співпраця з МВФ та іншими офіційними кредиторами дуже важлива для задоволення потреб у зовнішньому фінансуванні, відновлення фінансових резервів та довіри інвесторів.

Товариство функціонує в умовах коли економіка України хоч і визнана ринковою, але продовжує демонструвати деякі особливості, які більшою мірою властиві економіці, що розвивається. Такі особливості характеризуються, але не обмежуються, низьким рівнем ліквідності на ринках капіталу, відносно високим рівнем інфляції. Стабільність економіки і відповідно стабільність діяльності Товариства залежить в значній мірі від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової системи, подолання корупційних ризиків, а також завершення військових дій на території нашої держави.

На українську економіку і відповідно на діяльність Товариства впливають ринкові коливання та зниження темпів економічного розвитку у світовій економіці. Незважаючи на стабілізаційні заходи, які вживаються урядом України, існує певна невизначеність щодо фінансового стану, результатів операцій та економічних перспектив Товариства. Керівництво Товариства вважає, що воно вживає усіх необхідних заходів для підтримки економічної стабільності в умовах, що склалися, але подальше погіршення ситуації в світовій економіці та економіці України, загострення військових дій на території країни може мати негативний вплив на

результати та фінансовий стан Товариства, який неможливо визначити на цей момент.

Ця звітність відображає поточну оцінку керівництвом можливого впливу економічних умов на операції та фінансове становище Товариства. Майбутні умови можуть відрізнятися від оцінок керівництва. Дана фінансова звітність не включає ніяких коригувань, які могли б мати місце, як результат такої невизначеності. Про такі коригування буде повідомлено, якщо вони стануть відомими і їх оцінка буде можливою.

Примітка 8. Справедлива вартість фінансових інструментів

Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює оцінку справедливої вартості фінансових активів та зобов'язань відповідно до вимог НП(С)БО 13 «Фінансові інструменти» станом на кінець кожного звітного періоду.

Товариство використовує таку ієрархію для визначення справедливої вартості і розкриття інформації про неї у розрізі моделей оцінки:

- 1-й рівень: котирування (нескориговані) на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань;
- 2-й рівень: моделі оцінки, всі вихідні дані для яких, що мають суттєвий вплив на відображену у звітності суму справедливої вартості, прямо або непрямо ґрунтуються на інформації, спостережуваній на ринку;
- 3-й рівень: моделі оцінки, які використовують вихідні дані, що мають суттєвий вплив на відображену у звітності суму справедливої вартості, які не ґрунтуються на інформації, спостережуваній на ринку.

Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	1 рівень (ті, що мають котирування, та спостережувані)		2 рівень (ті, що не мають котирування, але спостережувані)		3 рівень (ті, що не мають котирування, і не є спостережуваними)		Усього справедлива вартість	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Активи, справедлива вартість яких розкривається								
Грошові кошти та їх еквіваленти	-	-	2 882	114	-	-	2 882	114
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	-	-	99 646	112 944	-	-	99 646	112 944
Інша дебіторська заборгованість	-	-	19 112	20 842	-	-	19 112	20 842
Зобов'язання, справедлива вартість яких розкривається								
Короткострокові кредити банків	-	-	35 875	62 142	-	-	35 875	62 142
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	-	-	67 773	72 275	-	-	67 773	72 275

Інші поточні зобов'язання	-	-	80 162	92 014	-	-	80 162	92 014
---------------------------	---	---	--------	--------	---	---	--------	--------

Справедлива вартість фінансових інструментів

Фінансові інструменти Товариства переважно є короткостроковими, тому їх балансова вартість є наближеною до їх справедливої вартості.

На думку керівництва Товариства, балансова вартість фінансових активів та фінансових зобов'язань, наведених у річній фінансовій звітності, приблизно дорівнює їх справедливій вартості.

Справедлива вартість грошових коштів та їх еквівалентів, дебіторської заборгованості, кредиторської заборгованості, інших поточних зобов'язань та короткострокових кредитів банків приблизно дорівнює їх балансовій вартості у зв'язку з коротким строком погашення таких фінансових інструментів та відсутністю суттєвих змін ринкових умов.

Для визначення справедливої вартості використовувались спостережувані ринкові дані, тому зазначені фінансові інструменти віднесено до Рівня 2 ієрархії справедливої вартості.

Нижче у порівняльній таблиці представлена балансова вартість всіх фінансових інструментів, що належать Товариству:

Класи фінансових інструментів	Балансова вартість, тис. грн.		Справедлива вартість, тис. грн.	
	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025
Фінансові активи				
Грошові кошти та їх еквіваленти	2 882	114	2 882	114
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	99 646	112 944	99 646	112 944
Інша дебіторська заборгованість	19 112	20 824	19 112	20 824
	121 640	133 882	121 640	133 882
Фінансові зобов'язання				
Короткострокові кредити банків	35 875	62 142	35 875	62 142
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	67 773	72 275	67 773	72 275
Інші поточні зобов'язання	80 162	92 014	80 162	92 014
	183 810	226 431	183 810	226 431

Протягом звітного періоду переведення між рівнями ієрархії справедливої вартості не здійснювалися.

Примітка 9. Розкриття іншої інформації.

9.1. Здатність продовжувати діяльність безперервно.

Фінансова звітність Товариства складена на основі припущення про безперервність. Товариство вважає що за станом на 31 грудня 2025 року не існує подій, умов або ризиків, які окремо або сукупно, можуть поставити під сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

9.2. Події після звітної дати.

При складанні фінансової звітності Товариство враховує події, що відбулися після дати балансу, відповідно до вимог НП(С)БО 6 «Виправлення помилок і зміни у фінансових звітах».

Події після звітної дати, які надають додаткову інформацію про обставини, що існували на дату балансу, та потребували б коригування показників фінансової звітності станом на 31.12.2025 року, відсутні.

Події після звітної дати, які не потребують коригування показників фінансової звітності, але є суттєвими для користувачів фінансової звітності, розкриваються у примітках до фінансової звітності.

13.04.2026 року Товариством отримано акт перевірки Головного управління ДПС у м. Києві № 29153/Ж5/26-15-07-04-03/31481925. Згідно висновків контролюючого органу занижено податок на додану вартість на загальну суму 21 360 275 грн, податок на прибуток на загальну суму 33 468 213 грн, не включено до податкових звітів контрольовані операції на загальну суму 823 184 грн, занижено суму податку на доходи осіб на загальну суму 71 405,95 грн, заниження військового збору на загальну суму 4 879,45 грн.

30.04.2026 року Товариство надіслало до Головного управління ДПС у м. Києві заперечення за вихідним номером № 61 на акт документальної планової виїзної перевірки. Керівництво Товариства не погоджується з висновками акту перевірки та здійснює оскарження результатів перевірки у порядку, передбаченому чинним законодавством України. На дату затвердження цієї фінансової звітності керівництво Товариства вважає, що зазначена подія не потребує коригування показників фінансової звітності станом на 31.12.2025 року.

24 лютого 2022 року російська федерація розпочала повномасштабне військове вторгнення на територію України. Воєнні дії продовжують впливати на економічне середовище в Україні та діяльність суб'єктів господарювання.

Незважаючи на наявні ризики та високий рівень невизначеності, керівництво Товариства здійснює постійний моніторинг поточної ситуації та вживає необхідних заходів для забезпечення стабільної діяльності Товариства, збереження активів та виконання своїх зобов'язань.

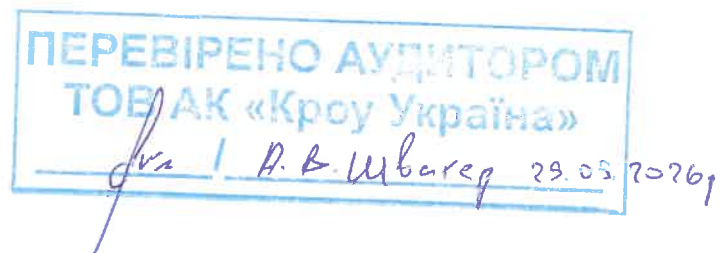
Керівництво Товариства вважає, що станом на дату затвердження цієї фінансової звітності відсутні події або умови, які могли б поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі.

Фінансова звітність Товариства станом на 31 грудня 2025 року затверджена керівництвом до випуску 27 травня 2026 року.

Т.в.о. директора



Олексій САЛІЙЧУК



2025

ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ

ТОВ «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН»



1. ОРГАНІЗАЦІЙНА СТРУКТУРА ТА ОПИС ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

Підприємство було створене згідно із рішенням установчих зборів та зареєстровано Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією 29.05.2001 за номером 1 072 120 0000 002267, як товариство з обмеженою відповідальністю.

Інформація про засновників (кінцевих бенефіціарних власників (контролерів)) Підприємства:

1. Єршов С.А. 03146, м. Київ, Святошинський район, вул. П. Чаадаєва, будинок 2-А, квартира 26 -99,9%
2. ПП «Астерікс-плюс» 08602, Київська обл., місто Васильків, вулиця Фрунзе, будинок 46-А, кімната 3 -0,1%

Підприємство є юридичною особою, має самостійний баланс, відокремлене майно, розрахунковий, валютний та інші рахунки в банківських установах. Підприємство може набувати майнових та особистих немайнових прав, вступати в зобов'язання, здійснювати правочини, виступати в загальних та спеціалізованих судах різних судових юрисдикцій від свого імені.

Відповідно до інформації наведеної в Єдиному державному реєстрі підприємство займається наступними видами діяльності:

23.64	Виробництво сухих будівельних сумішей (основний)
20.30	Виробництво фарб, лаків і подібної продукції, друкарської фарби та мастик
20.52	Виробництво клеїв
23.51	Виробництво цементу
46.73	Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням
47.78	Роздрібна торгівля іншими неживими товарами в спеціалізованих магазинах
49.41	Вантажний автомобільний транспорт

З появою в другій половині 90-х років на українському ринку перших імпортованих сухих будівельних сумішей почали кардинально змінюватися методи оздоблювальних робіт в українському будівництві і ТОВ «Фомальгаут-Полімін», одним з перших в Україні, почав виробляти вітчизняні суміші.

Суміші «Polimin» є першими українськими сумішами, які отримали сертифікат СЕ і з 2015 р. з успіхом експортуються в країни Європи

Асортимент сумішей «Polimin» сьогодні налічує понад 120 найменувань, серед яких: суміші для влаштування підлоги, клеї для плитки, заповнювачі швів, суміші для систем теплоізоляції фасадів, штукатурки (цементні, гіпсові, вапняні, декоративні, акрилові), шпаклівки, ґрунтовки, суміші для кладки, суміші для газобетону та акрилові фарби.

З 2003 р. виробництво сухих будівельних сумішей «Polimin» сертифікується за міжнародною системою ISO 9001.

Компаній «ФОМАЛЬГАУТ-ПОЛІМІН» - найбільший український виробник будівельних матеріалів, який має бізнес-інтереси в суміжних галузях промисловості. Метою діяльності компанії є максимально повне задоволення вимог і очікувань споживачів шляхом випуску якісної та доступної продукції в мінімальні терміни.

2. РЕЗУЛЬТАТИ ДІЯЛЬНОСТІ

Обсяг чистого доходу Підприємства за 2025 р., відповідно до рядка 2000 Звіту про фінансові результати становить 830 506,0 тис. грн.

Фінансова звітність підприємства формується з дотриманням принципів, зокрема - нарахування та відповідності доходів і витрат, за яким для визначення фінансового результату звітного періоду слід порівняти доходи звітного періоду з витратами, які були здійснені для отримання цих доходів.

Доля витрат, що були понесені у чистому доході Підприємства складає – 96,24% (799 246 т. грн./830 506,0 т. грн.) * 100 = 96,24%).

Понесені Підприємством протягом 2025 р. витрати здійснені саме для отримання доходу.

Фінансові показники за 2025 року, тис. грн.:

Чистий дохід від реалізації продукції	830 506
Собівартість реалізований товарів	(626 097)
Валовий прибуток (збиток)	204 409
Інші операційні доходи	8 928
Адміністративні витрати	(44 202)
Витрати на збут	(109 587)
Інші операційні витрати	(19 360)
Фінансовий результат від операційної діяльності (прибуток/збиток)	40 188

Аналізуючи фінансові результати за 2025 рік можна дійти висновку, що в порівнянні з попереднім 2024 роком Чистий дохід від реалізації збільшився на 135 224,0 тис. грн або 19,45%. Фактори, що вплинули на економічне збільшення чистого доходу полягають у збільшенні обсягів виробництва продукції підприємства та у збільшенні попиту на будівельні матеріали для відбудови зруйнованого майна, яке було зруйноване у зв'язку з повномасштабною війною розпочатою російською федерацією 24 лютого 2022 року проти України та будівництва нових об'єктів.

3. ЛІКВІДНІСТЬ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Основними джерелами забезпечення ліквідності підприємства є оборотні активи.

Розрахунок коефіцієнта поточної ліквідності

Баланс	На 31 12 2025	На 31 12 2024
Активи		
II. ОБОРОТНІ АКТИВИ		
Запаси	148 404	100 680
Торгова та інша дебіторська заборгованість	133 768	118 758
Грошові кошти та грошові еквіваленти	114	2 882
Інші оборотні активи	35 804	40 879
РАЗОМ ПО РОЗДІЛУ II	318 090	263 199
III. КОРОТКОСТРОКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		
Позикові кошти	62 142	35 875
Кредиторська заборгованість	117 723	95 831
Інші поточні зобов'язання та поточні забезпечення	92 809	81 968
РАЗОМ ПО РОЗДІЛУ III	272 674	213 674

Коефіцієнт поточної ліквідності (2024) = $263\,199 / 213\,674 = 1,23$

Коефіцієнт поточної ліквідності (2025) = $318\,090 / 272\,674 = 1,17$

Поточна ліквідність, або коефіцієнт поточної ліквідності, показує здатність компанії погашати свої короткострокові зобов'язання за рахунок своїх поточних активів.

Розраховані коефіцієнти поточної ліквідності свідчать про те, що Підприємство має достатньо ресурсів для покриття своїх короткострокових

боргів, але не має значного запасу. Коефіцієнт поточної ліквідності станом на 31.12.2025 вказує на певний рівень ризику, оскільки запас ліквідності не дуже великий, і будь-які несподівані витрати або втрати можуть поставити Підприємство під тиск.

4. ЕКОЛОГІЧНІ АСПЕКТИ

Раціональне використання води.

Підприємство додержується вимог чинного законодавства та, зокрема - Водного кодексу України, щодо правил водокористування. У власній поточній діяльності використовує воду відповідно до цілей та умов її надання, економно використовує водні ресурси.

Спеціального водокористування Підприємство не здійснює.

Використання води та водовідведення здійснюється на умовах придбання відповідних послуг у спеціалізованих компаній щодо надання комунальних послуг, поставок води тощо.

Управління відходами.

Збір, сортування та утилізація відходів Підприємство здійснює у відповідності до вимог Закону України «Про відходи».

Викиди парникових газів.

Підприємство забезпечує додержання вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря», при цьому у діяльності компанії викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря здійснюється відповідно до вимог законодавства. Підприємство виконує вимоги, передбачені стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, вживаються заходи щодо мінімізації обсягів викидів забруднюючих речовин, вживаються заходи для запобігання та ліквідації (у разі необхідності) причин та наслідків забруднення атмосферного повітря.

5. СОЦІАЛЬНІ АСПЕКТИ ТА КАДРОВА ПОЛІТИКА

Загальна кількість працівників та частка жінок на керівних посадах.

Середньооблікова загальна кількість працівників на 31.12.2025 році становила 313 осіб.

Заохочення (мотивація) працівників.

З метою врегулювання виробничих, трудових, соціально-економічних відносин та узгодження інтересів працівників Підприємство забезпечує:

- створення умов для безпечної праці і належного утримання всіх санітарно-побутових приміщень відповідно до вимог санітарних та гігієнічних правил і вимог з охорони праці;
- всі структурні підрозділи забезпечені аптечками з постійним їх укомплектуванням необхідними медикаментами відповідно до рекомендацій МОЗ України;

- організацію попередніх та періодичних медичних оглядів працівників, коли це передбачено законодавством України, та сприяння їх проведенню за оплатою Товариства;
- виходячи з фінансових можливостей, при зверненні працівника або колишнього працівника товариства, розгляд питання щодо надання одноразової матеріальної допомоги в разі довготривалої хвороби, стихійного лиха, важкого матеріального становища;
- з урахуванням триваючого військового стану Підприємство вживає всіх необхідних заходів щодо безпеки працівників.

Охорона праці та безпеки.

Підприємство здійснює:

- забезпечення на робочому місці в кожному структурному підрозділі умов праці відповідно до нормативно-правових актів, а також забезпечити додержання вимог законодавства щодо прав працівників у галузі охорони праці;
- забезпечення відповідних служб і призначення посадових осіб, для забезпечення вирішення конкретних питань охорони праці, затвердження інструкції про їх обов'язки, права та відповідальність за виконання покладених на них функцій, а також контроль їх додержання;
- забезпечення належного утримування будівель і споруд, виробничого обладнання та устаткування, контроль за їх технічним станом;
- забезпечення усунення причин, що приводять до нещасних випадків, професійних захворювань, та здійснення профілактичних заходів, визначених комісіями за підсумками розслідування цих причин;
- організацію проведення аудиту охорони праці, лабораторних досліджень умов праці, оцінку технічного стану виробничого обладнання та устаткування, атестацій робочих місць на відповідність нормативно-правовим актам з охорони праці в порядку і строки, що визначені законодавством, та за їх підсумками вживати заходів до усунення небезпечних і шкідливих для здоров'я виробничих факторів;
- контроль за додержанням працівниками технологічних процесів, правил поведінки з машинами, механізмами, устаткуванням та іншими засобами виробництва, використання засобів колективного та індивідуального захисту, виконання робіт відповідно до вимог з охорони праці;
- приймання термінових заходів для допомоги потерпілим від нещасних випадків та аварій, залучати за необхідності професійні аварійно-рятувальні формування у разі виникнення в Підприємстві аварій та нещасних випадків;
- під час укладення трудового договору інформування працівника під розпис про умови праці та про наявність на його робочому місці небезпечних і шкідливих виробничих факторів, які ще не усунуто, можливі наслідки їх впливу на здоров'я та про права працівника на пільги і компенсації за роботу в таких умовах відповідно до законодавства і цього колективного договору;

- проводить своєчасне навчання та перевірку знань працівників Підприємства та проведення стажування та дублювання для новоприйнятих працівників.

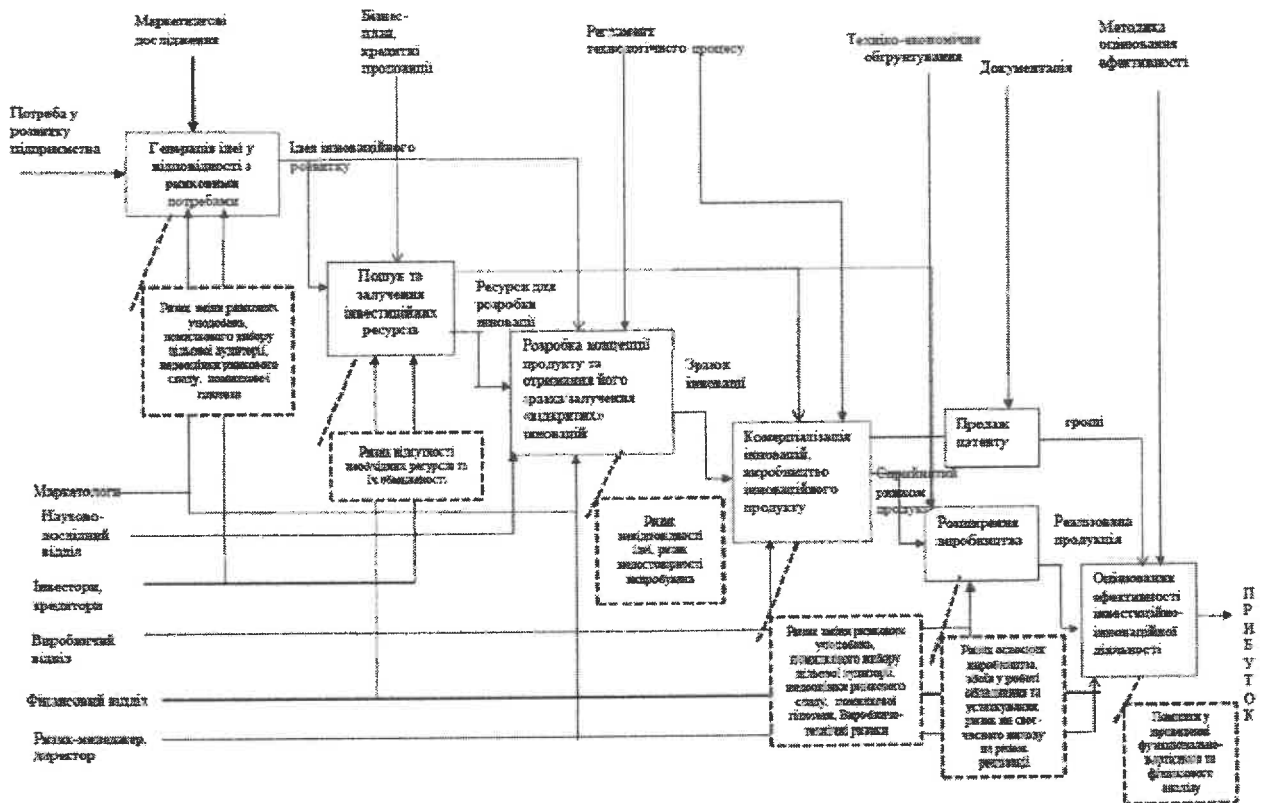
6. РИЗИКИ

Розвиток Підприємства, орієнтований на споживача та його потреби як усвідомлені, так і ні, характеризується використанням принципово нових прогресивних технологій, переходом до випуску високотехнологічної продукції, прогресивними організаційними та управлінськими рішеннями в інноваційній діяльності, що стосується мікро- і макроекономічних процесів розвитку. Однак, наслідки інновацій амбівалентні, вони можуть принести не тільки блага, але і непередбачувані збитки. Будь-які інновації ризикові за своєю природою, тому в умовах інноваційного розвитку необхідно очікувати помітного збільшення ризиків.

Процеси, що визначають майбутнє підприємства – це бізнес-процеси розвитку. Вони не створюють поточного прибутку, а націлені на отримання вигод у довгостроковій перспективі, забезпечують розвиток або вдосконалення діяльності компанії. Основою розвитку є інвестиційно-інноваційна діяльність підприємства.

Бізнес-процеси розвитку – логічна, послідовна сукупність взаємопов'язаних операцій, спрямованих на впровадження наукових досліджень і розробок у виробничий процес з метою перетворення інноваційної ідеї в готовий інноваційний продукт, що дозволить учасникам цього бізнес-процесу отримати прибуток.

Бізнес-процес розвитку має свої елементи – підпроцеси (операції) виконання. В загальному вигляді послідовність управління розвитком підприємства показана на рис.1.



Відображена схема є достатньо універсальною та враховую найхарактерніші ризики для кожного з підпроцесів, які функціонально зображені на зносках підпроцесу, що робить представлений процес гнучким до зовнішніх впливів.

З точки зору теорії ризику, будь-який розвиток, а особливо інноваційний, за своєю природою є спекулятивною ризиковою категорією. Щоб вижити в умовах ринкових відносин, потрібно постійно впроваджувати технічні нововведення, наважуватись і на сміливі радикальні інновації, а це в рази посилює ризик. Підприємство прагне не уникати ризиків, а вміти оцінювати ступінь ризику та управляти ним.

Управління ризиками на підприємстві ґрунтується на послідовному процесі дослідженні їх впливу та обранні напрямків їх регулювання.

Процес управління ризиками включає в себе наступні етапи :

1. Взаємодія і консультування – на кожній стадії процесу ризик-менеджменту необхідно взаємодіяти та проводити консультації як із зовнішніми, так і з внутрішніми учасниками інноваційного процесу
2. Визначення контексту ризик-менеджменту – необхідно визначити зовнішні характеристики підприємницького середовища, внутрішні параметри організації, а також параметри ризик-менеджменту, в яких буде розвиватись процес.

3. Ідентифікація ризиків – визначення ризиків, здатних вплинути на інноваційний розвиток.

4. Аналіз ризиків – визначення наслідків, імовірності виникнення, і, як результат, ступеня ризику, а також причини та фактори виникнення ризикових ситуацій.

5. Оцінка ризиків – поділяється на якісну та кількісну. Якісний аналіз ризиків та умов їх виникнення з метою визначення їх впливу на успіх інновації. Кількісна оцінка ризиків – числове визначення величин окремих ризиків і ризику інновації в цілому. При кількісному аналізі використовується інструментарій теорії ймовірності, математичної статистики, теорії дослідження операцій, фінансового аналізу.

6. Прийняття та реалізація ризикового рішення – це визначення необхідних дій для попередження ризиків і реакції на загрози для подій інноваційного ризику, що вимагає реагування.

7. Моніторинг ризиків – постійний і систематичний контроль ситуації з метою своєчасного виявлення сигналів і ознак виникнення ризикових ситуацій і прийняття адекватних заходів щодо їх розв'язання.

Оцінювання ризику бізнес-процесу розвитку має фундаментальне значення при формуванні виходу (результату) процесу. Оскільки, саме співвідношення між рівнем ризику та можливими результатами визначає чи приймає підприємство даний напрямок інноваційного розвитку чи відхиляє мінімізуючи очікувані втрати.

8. ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

За вказаний період Підприємством фінансових інвестицій не здійснювала.

9. ІННОВАЦІЇ, ЦІЛІ ТА ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ

Основним завданням Підприємства є підвищення економічної ефективності діяльності з метою отримання максимального прибутку. Стратегія націлена на довгострокове зростання бізнесу.

Цілі та стратегії розвитку на 2026 року:

- розширення та відновлення ринків збуту з метою максимального забезпечення потреб внутрішнього ринку за рахунок гнучкої цінової політики та високого рівня сервісу;
- планомірне відновлення обсягів експорту за рахунок підвищення якості продукції до рівня закордонних аналогів;
- введення в експлуатацію нової лінії з виготовлення гіпсу в'язучого будівельного;
- автоматизація процесу пакування;
- зниження витрат виробництва за рахунок подальшого освоєння нових методів синтезу та впровадження енергозберігаючих технологій.

Основними напрямками в сфері якості є:

- збереження й зміцнення позицій виробника високоякісної продукції;
- розробка й освоєння виробництва нових видів продукції;
- забезпечення високих темпів виробництва;
- розвиток партнерських відносин;
- зміцнення авторитету надійного партнера;
- отримання стабільного прибутку для підвищення фінансової стійкості підприємства та рівня добробуту кожного працівника.

Реалізація основних напрямків в області якості здійснюється шляхом:

- вдосконалення й розвитку системи менеджменту якості та забезпеченням відповідності її вимогам системи якості ISO 9001.
- лідерства вищого керівництва й керівників кожного підрозділу в діяльності щодо поліпшення якості, постійної демонстрації відношення до підвищення якості на особистому прикладі і залучення персоналу в процес управління якістю.
- застосування сучасних технологій, нового обладнання та постійної модернізації виробництва.
- постійного розширення номенклатури товарів і випуском нових видів продукції.
- розвитку дилерської мережі з метою стати ближче до споживача.
- контролю якості продукції на всіх стадіях виробничого циклу, проведення своєчасних коригувальних і попереджуючих заходів.
- підвищення загальної культури виробництва.
- підтримки необхідного рівня компетентності персоналу за рахунок атестації, перепідготовки та підвищення професіоналізму.

«27» травня 2026 р.

Т.в. о. директора



Олексій САЛІЙЧУК

